

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji sanitarnych

Inwestor:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
90-133 Łódź
ul. Wierzbowa 52**

6.1. Dane ogólne

6.1.1 Przedmiot specyfikacji technicznej

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania instalacji wod-kan i cw i ogrzewania dla remontu i modernizacji budynku położonego przy ul. Chmurnej 26 w Łodzi

6.1.2 Zakres stosowania

Wyszczególnienie zakresu robót :

- demontaż starej wewnętrznej instalacji wod-kan ; CW i ogrzewania w zakresie podanym w projekcie i przedmiarze robót;
- montaż nowej instalacji wod-kan ; cw i ogrzewania w zakresie jak w projekcie i przedmiarze robót.

Specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót w przedmiocie zamówienia.

6.1.3 Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

1.3.1. Instalacja kanalizacji

1.3.2. Instalacja wodociągowa i CW.

1.3.3. Instalacja ogrzewania

6.1.4 Informacja o terenie budowy

- a. Wykonawca robót będzie mógł korzystać ze źródeł poboru energii elektrycznej znajdującej się w przedmiotowym budynku
- b. Inwestor zapewni wykonawcy na terenie posesji pomieszczenie szatni dla pracowników oraz miejsce przechowywania narzędzi
- c. Godziny pracy Wykonawcy uzgodni z Inwestorem
- d. Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni być poinstruowani o bezpiecznym sposobie ich wykonywania
- e. Inwestor udostępni Wykonawcy miejsce składowania materiałów i urządzeń do wbudowania; Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć teren składowania w/w materiałów
- f. Transport materiałów i urządzeń może odbywać się w godzinach uzgodnionych z Inwestorem
- g. W czasie transportu należy zabezpieczyć wydzielony na ten czas teren w sposób zapewniający bezpieczeństwo przechodzącym,

6.1.5 Nazwy i kody wg wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Grupa robót : 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
-45332400-7 – roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego
-45320000-6 – roboty izolacyjne
-45111200-0-roboty ziemne

6.1.5. Warunki ogólne wykonania robót:

Roboty należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. Nr 48poz.401), zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji Wodociagowych” i „.....kanalizacyjnych” - wydawnictwa COBRTI „Instal”

6.2. Warunki szczegółowe

6.2.1. Instalacja kanalizacji

a) roboty demontażowe:

Projekt przewiduje demontaż istniejącego pionu dn. 110 oraz istniejących przyborów sanitarnych, i podejść do nich

b) Roboty montażowe

>zakres robót - jak w projekcie. Instalacja : pion na ścianie podejścia kryte w brzdach.

>materiały:

-rur i kształtki kielichowe PVC i HD (rura wywiewna , czyszczak, wpust podłogowy, syfony) o uszczelnieniach na pierścienie gumowe . W miejscach włączenia do istniejącej sieci wstawić złącze .

- przybory sanitarne : przybory fajansowe(klozety, umywalki,) produkcji „Koło Nowa” .Miski klozetowe dolnopłuki kompaktowe; umywalki do zabudowy w blatach; zmywaki ze stali nierdzewnej;.

6.2.2. Instalacja wodociągowa i CW.

a) roboty demontażowe

Projekt przewiduje demontaż istniejącej instalacji tj. rurociągów na ścianach budynku podejść oraz armatury.

b) roboty montażowe

> zakres robót - jak w projekcie. Instalacja nowa z przewidywanym miejscem włączenia do istniejącego przyłącza w pomieszczeniu portiera - pod posadzką - na złącze naprawcze. Instalacja dla potrzeb gospodarczych Piony i podejścia kryte w brzdach. W pom. portiera wnęka z drzwiczkami rewizyjnymi dla zaworu odcinającego i spustowego.

> materiały :

- rurociągi z rur i kształtek PE o złączach zaciskowych.

- armatura sieciowa mufowa kulowa

-armatura czerpalna(mosiężna niklowana): baterie umywalkowe i zmywakowe stojące z podejściami na wężyki gumowe w oplocie metalowym z kurkami kulowymi dn15/dn15

-podejścia do klozetu jw. na wężyki gumowe z kurkiem jw..

-zawór spustowy - mosiężny .

- Podgrzewacz CW elektryczny - na ścianie jak w projekcie typ JW 20 z zaworem bezpieczeństwa i zwrotnym w komplecie (poj. 20l; 2,0kW)

6.2.3. Ogrzewanie

a)roboty demontażowe

Istniejące elektryczne grzejniki zdemontować.

b) roboty montażowe

Zamontować elektryczne grzejniki konwektorowe - jak na rysunku.

6.3. Dokumentacja techniczna powykonawcza

Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- Opis techniczny wykonanej instalacji z charakterystyką ogólną,
- Rysunki z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami, potwierdzonymi przez inspektora nadzoru
- Dokumentację koncesyjną na urządzenia podlegające UDT
- Oświadczenia wskazujące, że zastosowane urządzenia i materiały posiadają odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Instrukcje obsługi instalacji wraz z dokumentacjami techniczno-ruchowymi tych wyrobów zastosowanych w instalacji, dla których jest to niezbędne,
- Gwarancje lub dokumenty potwierdzające gwarancje producenta lub dystrybutora.

6.4. Próby i odbiory

- Instalacje wodociagową i cw wypróbować na zimno - wodą na ciśnienie 0.8MPa. Próby wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacji o wodociagowych " COBRTI

-Odbiór techniczny – częściowy instalacji – dla robót do których zanika dostęp w wyniku postępu robót.

W przypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, w protokole należy określić zakres i termin wykonania prac naprawczych lub uzupełniających.

-Odbiór techniczny – końcowy instalacji

Z poszczególnych odbiorów winny być sporządzone odpowiednie protokoły zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacji wodociagowych " COBRTI Instal zeszyt 7 wydanie maj 2003r. .

i jw. instalacji kanalizacji.

6.5. Dokumenty odniesienia

6.5.1. Projekt ;

- „Remont i modernizacja budynku portierni przy ul. Chmurnej 26 w Łodzi

- Projekt budowlano-wykonawczy Instalacja wod-kan , CW i ogrzewania

6.6. Utylizacja odpadów

Materiały z rozbiórki należy dostarczyć do koncesjonowanego składowiska , z pozwoleniem na przyjmowanie i składowanie odpadów. Do dokumentacji odbioru robót należy dostarczyć dokument potwierdzający przyjęcie odpadów i ich specyfikację.- zgodnie ze wzorem podanym przez Ministra Ochrony Środowiska.