

UMOWA FHZ.281.62.2019.IV - wzór

zawarta w dniu2019 r.

pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52, działającą na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000045146, wysokość kapitału zakładowego 25.400.000,00 zł, NIP: 725-18-01-126, reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej „**Zamawiającym lub ZWiK sp. z o.o.**”

a

a firmą

NIP:.....

reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 11 ust. 8 przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2018, poz. 1986 z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia, sporządzoną na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (nr sprawy: FHZ.281.62.2019.IV)

o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

Przedmiotem niniejszej umowy jest kompleksowe odtworzenie nawierzchni dróg po robotach wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie miasta Łodzi (dalej „przedmiot umowy” lub „roboty”), w ilościach i cenach jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym Wykonawcy, którego kserokopia stanowi załącznik nr 3 do umowy, na zasadach opisanych w niniejszej umowie.

§ 2

1. Przedmiot umowy określony w § 1 umowy obejmuje:

1.1. wykonanie i uzgodnienie z Zarządem Dróg i Transportu UMŁ 2 sztuk „Projektów technologii odtworzenia nawierzchni” w wykopach w jezdni asfaltowej o wymiarach 5m x 3m x 1,5m = 22,5 m³ **z podbudową betonową**,

1.2. wykonanie na podstawie Projektów wymienionych powyżej w pkt 1.1. odtworzenia nawierzchni bitumicznej asfaltobetonowej dla ruchu kat. KR1 – KR2, o grubości 12 cm, złożonej z dwóch warstw (wiążącej – 8 cm i ścieralnej – 4 cm) z podbudową betonową, średnia powierzchnia 1 miejsca ok. 15 m², które obejmuje:

a) wygrodzenie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót zastawami, znakami drogowymi i lampami pulsującymi, na podstawie dostarczonego przez Zamawiającego projektu organizacji ruchu drogowego,

b) zasypkę wykopu piaskiem budowlanym wraz z mechanicznym zagęszczeniem, warstwami co 40 cm,

c) wykonanie badania stopnia zagęszczenia gruntu co 40 cm na całej głębokości wykopu,

d) cięcie nawierzchni asfaltobetonowych piłami mechanicznymi (średnia grubość 12÷19cm)

- e) skucie nawierzchni asfaltobetonowych młotami pneumatycznymi na 60 cm poza obrys wykopu (wykonanie tzw. zakładki bitumicznej) wraz z załadunkiem i wywozem uzyskanych odpadów, samochodami o ładowności do 5,5 t,
- f) skucie podbudowy betonowej młotami pneumatycznymi na 30 cm poza obrys wykopu (wykonanie tzw. zakładki na podbudowie) wraz z załadunkiem i wywozem uzyskanych odpadów, samochodami o ładowności do 5,5 t,
- g) wykonanie podbudowy betonowej (beton C 8/10) o grubości do 25 cm,
- h) montaż krawężników betonowych o wym. 20 x 30 x 100 cm lub 15 x 30 x 100 cm, na ławie betonowej (beton C12/15),
- i) ułożenie warstw bitumicznych (wiążącej ścieralnej), zgodnie z projektem technologii odtworzenia nawierzchni,
- j) ustawienie i regulacja wysokościowa armatury wodociągowej (np. skrzynki),
- k) montaż taśmy uszczelniającej (termokurczliwej) w miejscu połączeń nowej i istniejącej warstwy bitumicznej,
- l) wykonanie oznakowania poziomego grubowarstwowego, chemoutwardzalnego w technologii strukturalnej,
- m) wykonanie cienkowarstwowego malowania ubytków metodą tradycyjną,

1.3. wykonanie i uzgodnienie z Zarządem Dróg i Transportu UMŁ 2 sztuk Projektów technologii odtworzenia nawierzchni w wykopach w jezdni asfaltowej o wymiarach 5m x 3m x 1,5m = 22,5 m³ **z podbudową rozbieralną z kamienia brukowego na podsypce cementowo piaskowej,**

1.4. wykonanie na podstawie Projektów wymienionych powyżej w pkt 1.3. odtworzenia nawierzchni bitumicznej asfaltobetonowej dla ruchu kat. KR1 – KR2, o grubości 12 cm, złożonej z dwóch warstw (wiążącej – 8 cm i ścieralnej – 4 cm) **z podbudową rozbieralną z kamienia brukowego na podsypce cementowo - piaskowej,** średnia powierzchnia 1 miejsca ok. 18 m², które obejmuje:

- a) wygrodzenie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót zastawami, znakami drogowymi i lampami pulsującymi, na podstawie dostarczonego do Zamawiającego projektu organizacji ruchu drogowego,
- b) zasypkę wykopu piaskiem budowlanym wraz z mechanicznym zagęszczeniem warstwami co 40 cm,
- c) wykonanie badania stopnia zagęszczenia gruntu co 40 cm na całej głębokości wykopu,
- d) cięcie nawierzchni asfaltobetonowych piłami mechanicznymi (średnia grubość 12÷19cm)
- e) skucie nawierzchni asfaltobetonowych młotami pneumatycznymi na 60 cm poza obrys wykopu (wykonanie tzw. zakładki bitumicznej) wraz z załadunkiem i wywozem uzyskanych odpadów, samochodami o ładowności do 5,5 t,
- f) wykonanie podbudowy z kamienia brukowego na podsypce cementowo – piaskowej,
- g) montaż krawężników betonowych o wym. 20 x 30 x 100 cm lub 15 x 30 x 100 cm, na ławie betonowej (beton C12/15),
- h) ułożenie warstw bitumicznych (wiążącej i ścieralnej), zgodnie z projektem technologii odtworzenia nawierzchni,
- i) ustawienie i regulacja wysokościowa armatury wodociągowej (np. skrzynki),
- j) montaż taśmy uszczelniającej (termokurczliwej) w miejscu połączeń nowej i istniejącej warstwy bitumicznej,
- k) wykonanie oznakowania poziomego, grubowarstwowego, chemoutwardzalnego w technologii strukturalnej,
- l) wykonanie cienkowarstwowego malowania ubytków metodą tradycyjną,

1.5. wykonywanie **odtworzenia nawierzchni bitumicznych jezdni po robotach wokół armatury kanalizacyjnej** (włazy, wpusty) o średniej powierzchni 1 miejsca ok. 3 m², poprzez położenie masy bitumicznej:

- a) z asfaltobetonu dla ruchu kat. KR3-KR6 (grubość 10 cm),
- b) z asfaltobetonu lanego modyfikowanego (grubość 8 cm),
oraz
- c) wwalcowanie włazów samopoziomujących, o średniej pow. 1,50 m² i grubości 15 cm nowym asfaltobetonem dla ruchu kat. KR3 – KR6, (bez włazów, które stanowią własność Zamawiającego),
wraz z wykonaniem prac pomocniczych takich jak:

- montaż taśmy uszczelniającej (termokurczliwej) w miejscu połączeń nowej i istniejącej warstwy bitumicznej,
- wykonanie oznakowania poziomego, grubowarstwowego, chemoutwardzalnego w technologii strukturalnej,
- wykonanie cienkowarstwowego malowania ubytków metodą tradycyjną,

1.6. wykonywanie **odtworzenia nawierzchni bitumicznych jezdni po robotach wodociągowych i kanalizacyjnych, na podbudowach przygotowanych przez Zamawiającego**, na podstawie „Projektów technologii odtwarzania nawierzchni” będących w posiadaniu Zamawiającego, o grubości warstwy 12 cm, średnia powierzchnia jednego miejsca ok. 10 m²

- a) asfaltobetonem dla ruchu kat. KR1-KR2,
- b) asfaltobetonem dla ruchu kat. KR3-KR6,
- c) asfaltobetonem lanym modyfikowanym,
- d) SMA dla dróg krajowych,

wraz z wykonaniem prac pomocniczych takich jak:

- frezowanie warstwy ścieralnej nawierzchni asfaltowej o średniej grubości do 5 cm, zgodnie z potrzebami Zamawiającego,
- montaż taśmy uszczelniającej (termokurczliwej) w miejscu połączeń nowej i istniejącej warstwy bitumicznej,
- wykonanie oznakowania poziomego, grubowarstwowego, chemoutwardzalnego, w technologii strukturalnej,
- wykonanie cienkowarstwowego malowania ubytków metodą tradycyjną,

1.7. wykonanie podbudowy betonowej o grubości do 25 cm (betonem C 8-10).

2. Roboty należy wykonać zgodnie ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, której treść stanowi załącznik nr 5 do umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia ilościowych zakresów robót wyszczególnionych w niniejszym paragrafie, bez zmiany cen jednostkowych netto wynikających z załącznika 3 do umowy tj. kserokopii formularza cenowego.

§ 3

TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i obowiązuje przez 12 miesiące od daty jej zawarcia tj. od dnia do dnia z zastrzeżeniem ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku, gdy kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy określona w § 9 ust. 1 umowy nie zostanie wykorzystana w terminie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość przedłużenia okresu obowiązywania umowy na dotychczasowych warunkach. Powyższe wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy przed upływem terminu obowiązywania umowy wskazanego w ust. 1 niniejszego paragrafu, zostanie wyczerpana kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy określona w § 9 ust. 1 umowy Strony uznają, że niniejsza umowa ulega rozwiązaniu bez potrzeby składania przez Strony dodatkowych oświadczeń woli. W takim przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

§ 4

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za opracowanie projektów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1.1. i pkt 1.3. umowy jest autor projektów posiadający uprawnienia budowlane nr, będący członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest kierownik robót, posiadający uprawnienia budowlane nr, będący członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.
4. Autor projektów i kierownik robót wskazani powyżej działają w imieniu oraz na rachunek Wykonawcy, przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.

5. W przypadku zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana którejkolwiek z ww. osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
6. Osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego:
 - 6.1. nadzór nad wykonywaniem prac wymienionych w **§ 2 ust. 1 pkt 1.1.- 1.4.** niniejszej umowy pełni tel., nr faksu, e-mail:
 - 6.2. nadzór nad wykonywaniem odtwarzania nawierzchni bitumicznych jezdni po robotach kanalizacyjnych (wokół armatury kanalizacyjnej włazy i wpusty) - prace wymienione w **§ 2 ust. 1 pkt 1.5. - 1.7.** umowy pełni nr tel....., nr faksu, e-mail:
7. Osoba odpowiedzialna za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy:, nr tel., nr faks, e-mail:

WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

§ 5 WARUNKI OGÓLNE

1. Zamawiający, w przypadku konieczności wykonania robót składających się na przedmiot niniejszej umowy, będzie każdorazowo zlecał Wykonawcy zakres robót do wykonania. Zlecenia będą składane przez Zamawiającego na piśmie przesłane faksem lub drogą elektroniczną, za potwierdzeniem odbioru, bądź telefonicznie.
2. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić każdorazowo do zleconych robót w ciągu **24 godzin** od zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego. Powyższe dotyczy dni roboczych dla Zamawiającego tj. od poniedziałku do soboty. W przypadku, gdy Zamawiający zgłosi wykonanie robót w sobotę lub w dniu poprzedzającym dzień ustawowo wolny od pracy lub dzień świąteczny, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić niezwłocznie do wykonywania zleconych robót w pierwszym dniu roboczym następującym po tym/tych dniu/dniach.
3. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki wraz z nadzorem, wszystkie niezbędne materiały (z wyjątkiem włazów i wpustów, skrzynek, które zapewnia Zamawiający) i wszelkie urządzenia konieczne do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz zabezpiecza teren robót pod względem BHP i ppoż., z uwzględnieniem postanowień ust. 5 niniejszego paragrafu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy zgodnie z:
 - a) warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - b) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
 - d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - e) z należytą starannością.
5. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o stwierdzeniu przeszkód w trakcie realizacji robót objętych danym zleceniem. Sposób ich usunięcia zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich uzgodnień technicznych oraz wszelkich wyjaśnień powstałych w toku realizacji przedmiotu umowy z Zamawiającym.
7. Wbudowane materiały powinny być nowe i odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych lub ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t. j. Dz. U. 2019, poz. 266 z późn. zmian.).
8. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy udziale podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do stosowania postanowień zawartych w § 16 niniejszej umowy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w tym wszelkie szkody związane z prowadzonymi robotami.
10. W przypadku m.in. wystąpienia uszkodzeń nawierzchni powstałych przy wykonywaniu robót objętych przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko. W przypadku gdy w terminie uzgodnionym między Stronami w protokole sporządzonym na tę okoliczność Wykonawca nie usunie powstałych uszkodzeń,

czynności te wykona Zamawiający lub Zamawiający zleci wykonanie tych czynności osobie trzeciej (wykonanie zastępcze), a kosztami poniesionymi z tego tytułu obciąży Wykonawcę, w drodze potrącenia przy regulowaniu należności wynikających z wystawianych faktur, na co Wykonawca wyraża zgodę.

11. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu jeżeli kwota należna Zamawiającemu będzie przekraczała kwotę należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia pełnej kwoty z własnych środków finansowych.
12. Zamawiający ma prawo do sprawdzania w każdym czasie czy realizacja przedmiotu umowy przebiega zgodnie z przyjętymi ustaleniami, rozwiązaniami technicznymi i materiałowymi.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru robót, o których mowa w niniejszej umowie zostaną stwierdzone wady:
 - 13.1. nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy objętego danym zleceniem do czasu ich usunięcia, a Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie ustalonym na bieżąco z Zamawiającym na piśmie, nie później jednak niż w ciągu 3 (trzech) dni roboczych, na warunkach ustalonych przez Strony w protokole sporządzonym na powyższą okoliczność;
 - 13.2. nie nadające się do usunięcia:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy objętego danym zleceniem zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wartości robót, które zostaną uznane za wadliwe;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy objętego danym zleceniem zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może żądać wykonania robót po raz drugi, zachowując prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia oddania do użytku przedmiotu umowy.
14. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt wywozi i przekazuje odpady uzyskane przy realizacji przedmiotu umowy, uprawnionemu podmiotowi/uprawnionym podmiotom zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. W przypadku braku ww. odpadów Wykonawca składa stosowne pisemne oświadczenie w tym zakresie.
15. Wykonawca złożył Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową/inny dokument od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę ważną od dnia, do dnia, w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, stanowiącej załącznik nr 4 do umowy.
16. W przypadku gdy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności traci ważność w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca składa Zamawiającemu w terminie 14 dni od upływu ważności dotychczasowej polisy kolejną polisę/inny dokument, w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, obowiązującą co najmniej do dnia zakończenia umowy.

§ 6

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI REALIZACJI I WARUNKI ODBIORU ROBÓT
związanych z wykonaniem odtworzenia nawierzchni po wykopach w jezdni asfaltowej
o wymiarach 5m x 3m x 1,5m = 22,5 m³ z podbudową betonową i z podbudową rozbieralną
z kamienia brukowego na podsypce cementowo – piaskowej
na podstawie „Projektów technologii odtworzenia nawierzchni” wykonanych przez Wykonawcę

1. W przypadku wystąpienia awarii Zamawiający:
 - składa do Zarządu Dróg i Transportu UMŁ wnioski o zajęcie pasa drogi łącznie z „Projektem organizacji ruchu” na czas usuwania awarii i odbudowy nawierzchni,
 - usuwa awarię, wywozi urobek, wykonuje prace montażowe i zasypuje rurociąg warstwą piasku o grubości ok. 20 – 30 cm oraz
 - zawiadamia Wykonawcę na piśmie przesłanym faksem lub drogą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru, bądź telefonicznie o przewidywanym terminie przekazania terenu robót i miejscu ich wykonywania – treść zlecenia będzie zgodna z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Po usunięciu awarii i wykonaniu czynności wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający przekazuje protokolarnie Wykonawcy teren robót.
3. Wykonawca po otrzymaniu od Zamawiającego informacji o przewidywanym terminie przekazania terenu robót i jego lokalizacji może przyjechać na teren miejsca robót i dokonać obmiarów niezbędnych do sporządzenia „Projektu technologii odtworzenia nawierzchni”.
4. Wykonawca sporządza „Projekt technologii odtworzenia nawierzchni”, do którego załącza mapy do celów lokalizacyjnych odtwarzanego miejsca po awarii. Z przedmiotowych map Wykonawca może skorzystać u Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie zatwierdzenia sporządzonego „Projektu technologii odtworzenia nawierzchni” w Zarządzie Dróg i Transportu UMŁ.
6. Wykonawca wykonuje zakres robót odpowiednio zgodnie z wyszczególnieniem zawartym w § 2 ust. 1 pkt 1.2. lub 1.4. niniejszej umowy tzn. m.in. zasypuje wykop, pobiera próbki do badania wskaźnika zagęszczenia gruntu na głębokości: 0,4 m, 0,8 m, 1,2 m od wierzchu zasypki i przekazuje je do uprawnionego laboratorium drogowego, wykonuje podbudowy, a następnie nawierzchnię bitumiczną i wymagane prace pomocnicze zgodnie z zatwierdzonym Projektem.
7. W pozostałym zakresie dotyczącym warunków realizacji robót związanych z odtwarzaniem nawierzchni będą miały zastosowanie warunki ogólne zawarte w § 5 umowy.

WARUNKI ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT

8. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wykonanych robotach na piśmie, przesłanym faksem lub drogą elektroniczną, bądź telefonicznie.
9. Odbiory techniczne wykonanych na danym terenie robót, odbywać się będą niezwłocznie w terminach ustalanych na bieżąco przez Zamawiającego. Zamawiający informuje o terminie odbioru technicznego Wykonawcę na piśmie, przesłanym faksem lub drogą elektroniczną, bądź telefonicznie.
10. Odbiór techniczny zostanie zakończony (w przypadku pozytywnego odbioru) podpisaniem przez Strony protokołu odbioru technicznego. Data podpisania protokołu odbioru technicznego jest datą wykonania robót.
11. Jeżeli podczas odbioru technicznego stwierdzone zostaną wady, zastosowanie znajdą postanowienia § 5 ust. 13 umowy.
12. Warunkiem przystąpienia do odbioru technicznego poszczególnych robót będzie przedłożenie przez Wykonawcę:
 - a) dokumentów (np. informacji o wyrobie) potwierdzających zgodność wbudowanych materiałów z wymaganiami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych lub ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t. j. Dz. U. 2019, poz. 266 z późn. zmian.), w szczególności masy bitumicznej, taśmy uszczelniającej (termokurczliwej), farby do malowania znaków poziomych,
 - b) dokumentów potwierdzających przekazanie uzyskanych odpadów uprawnionemu podmiotowi/uprawnionym podmiotom, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w przypadku braku ww. odpadów Wykonawca składa stosowne pisemne oświadczenie w tym zakresie,
 - c) wyników pomiarów wskaźników zagęszczenia gruntu, wykonanych przez uprawnione laboratorium drogowe,
 - d) powykonawczych obmiarów robót.
13. W przypadku przekroczenia terminu wykonania robót określonego przez Zamawiającego w zleceniu wystawionym Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do uregulowania należności za wydłużony czas zajęcia drogi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zamawiającego oraz kar umownych na warunkach określonych w § 13 umowy.

§ 7

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI REALIZACJI I WARUNKI ODBIORU ROBÓT

związanych z wykonaniem odtworzenia nawierzchni bitumicznych jezdni na przygotowanych przez Zamawiającego podbudowach zgodnie z „Projektami technologii odtworzenia nawierzchni”, będących w posiadaniu Zamawiającego oraz z wykonaniem odtworzenia nawierzchni bitumicznych jezdni wokół armatury kanalizacyjnej (włazy, wpusty)

1. Zamawiający przekazując zlecenie o wykonaniu przedmiotowych robót na piśmie przesłanym faksem lub drogą elektroniczną, za potwierdzeniem odbioru, określa w nim dodatkowo:
 - adres (lokalizację) robót,
 - rodzaj masy bitumicznej jaka ma zostać zastosowana, średnią grubość kładzonej warstwy,
 - rodzaj i zakres prac dodatkowych objętych zleceniem takich jak malowanie znaków poziomych; naklejanie taśmy uszczelniającej (termokurczliwej), frezowanie warstwy ścieralnej nawierzchni o grubości 5 cm, zgodnie z potrzebami Zamawiającego,
 - oraz termin wykonania zlecanych robót.

2. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren robót, zatwierdza w Zarządzie Dróg i Transportu UMŁ wniosek o zajęcie pasa drogi i wniosek o zmianę organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.
3. Przy wykonywaniu robót Wykonawca zobowiązany jest do:
 - przygotowania podbudowy drogi pod dywanik asfaltowy (usunięcie piasku i luźnych cząstek podbudowy),
 - skropienia podbudowy emulsją,
 - zamontowania taśmy uszczelniającej (termokurczliwej) na krawędziach nawierzchni,
 - wykonania nawierzchni bitumicznej na uprzednio przygotowanej podbudowie zgodnej z pisemnym powiadomieniem Zamawiającego i z grubością projektową,
 - pomalowania znaków poziomych w miejscach odtwarzanych nawierzchni i ubytków.
4. Zamawiający dostarcza Wykonawcy armaturę kanalizacyjną (wpusty, włazy), które stanowią jego własność. Wykonawca nie ponosi z tego tytułu żadnych kosztów.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres każdorazowo zleconych robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zleceniu, którego wzór stanowi załącznik 1 do umowy.
6. W pozostałym zakresie dotyczącym warunków realizacji przedmiotowych robót będą miały zastosowanie warunki ogólne zawarte w § 5 niniejszej umowy.

WARUNKI ODBIORU WYKONANYCH ROBÓT

7. Wykonawca powiadamia Zamawiającego o wykonanych robotach na piśmie, przesłanym faksem lub drogą elektroniczną, bądź telefonicznie.
8. Odbiory techniczne wykonanych na danym terenie robót odbywać się będą niezwłocznie w terminach ustalanych na bieżąco przez Zamawiającego. Zamawiający informuje o terminie odbioru technicznego Wykonawcę na piśmie, przesłanym faksem lub drogą elektroniczną, bądź telefonicznie.
9. Odbiór techniczny zostanie zakończony (w przypadku pozytywnego odbioru) podpisaniem przez Strony protokołu odbioru technicznego. Data podpisania protokołu odbioru technicznego jest datą wykonania robót.
10. Jeżeli podczas odbioru technicznego stwierdzone zostaną wady, zastosowanie znajdą postanowienia § 5 ust. 13 umowy.
11. Warunkiem przystąpienia do odbioru technicznego poszczególnych robót będzie przedłożenie przez Wykonawcę:
 - a) dokumentów (np. informacji o wyrobie) potwierdzających zgodność wbudowanych materiałów z wymaganiami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającym zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych lub ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t. j. Dz. U. 2019, poz. 266 z późn. zmian.), w szczególności masy bitumicznej, taśmy uszczelniającej (termokurczliwej), farby do malowania znaków poziomych,
 - b) dokumentów potwierdzających przekazanie uzyskanych odpadów uprawnionemu podmiotowi/uprawnionym podmiotom, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w przypadku braku ww. odpadów Wykonawca składa stosowne pisemne oświadczenie w tym zakresie,
 - c) wyników pomiarów wskaźników zagęszczenia gruntu, wykonanych przez uprawnione laboratorium drogowe,
 - d) powykonawczych obmiarów robót.
12. W przypadku przekroczenia terminu wykonania robót określonego przez Zamawiającego w zleceniu wystawionym Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do uregulowania należności za wydłużony czas zajęcia drogi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zamawiającego oraz kar umownych na warunkach określonych w § 13 umowy.

§ 8

GWARANCJA I REKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca w całości odpowiada za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
2. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje wydłużona na czas obowiązywania gwarancji jakości, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

3. Wykonawca udziela na przedmiot umowy(min 36 m-cy) gwarancji jakości. Okres gwarancji jakości biegnie oddzielnie dla każdej wykonanej roboty i rozpoczyna bieg od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru technicznego wykonanych robót, o którym mowa w § 6 ust 10 i w § 7 ust 9 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.
5. Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę na piśmie, przesłanym faksem lub drogą elektroniczną o stwierdzonej wadzie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych w okresie objętym gwarancją wad, nie później jednak niż w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia, o którym mowa powyżej w ust. 5 niniejszego paragrafu, w wyjątkowych wypadkach w innym uzgodnionych z Zamawiającym na piśmie terminie.
7. W przypadku usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - zgłoszenia Zarządcy drogi zajęcia pasa drogowego,
 - oraz do uregulowania wszelkich należności z tego tytułu.
8. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi za wady nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
9. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 6 niniejszego paragrafu Zamawiający może:
 - usunąć stwierdzone wady we własnym zakresie, na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - lub powierzyć usunięcie stwierdzonych wad osobie trzeciej (wykonanie zastępcze), na koszt i ryzyko Wykonawcy.

O zamiarze usuwania wad przez Zamawiającego lub o zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej (wykonanie zastępcze), Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę, na co najmniej 3 dni wcześniej.
10. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa powyżej w ust. 9 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszelkich poniesionych przez niego kosztów, w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania.
11. Usunięcie wad i usterek w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady powinno być stwierdzone protokołarnie.
12. Przy regulowaniu płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania należności wymienionych w ust. 7 niniejszego paragrafu jak również wszelkich nieuregulowanych kwot należnych Zarządcy drogi, bez dodatkowego wezwania i potrzeby wykazywania szkody oraz składania dodatkowych oświadczeń przez Strony.

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY/ROZLICZANIE NALEŻNOŚCI / WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 9 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto..... zł (stawka VAT.....), (słownie złotych:), wynikające z Formularza ofertowego Wykonawcy, którego kserokopia stanowi załącznik nr 2 do umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty wynagrodzenia brutto oraz stawki procentowej podatku od towarów i usług VAT, wyszczególnionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT na przedmiot umowy. Powyższe zmiany wymagają zawarcia aneksu do umowy.
3. Rozliczanie należności za wykonanie zleconych robót będzie odbywać się okresowo, na podstawie sporządzonych przez Wykonawcę powykonawczych obmiarów robót uwzględniających zapisy niniejszego paragrafu i §10 lub §11 umowy, zatwierdzonych przez Zamawiającego.
4. Ceny jednostkowe netto wyszczególnione w formularzu cenowym Wykonawcy, którego kserokopia stanowi załącznik nr 3 do umowy, nie podlegają zwiększeniu ani waloryzacji w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz zawierają wszystkie niezbędne koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym m. in. opłaty za badanie zagęszczeń gruntu, koszty materiałów i prowadzenia gospodarki odpadami.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu może być obniżone przez Zamawiającego jeżeli w przedmiocie umowy ujawnione zostaną wady nienadające się do usunięcia, o których mowa w § 5 ust. 13 pkt 13.2. litera a) niniejszej umowy.

§ 10

ROZLICZANIE NALEŻNOŚCI ZA KOMPLEKSOWE ODTWARZANIE NAWIERZCHNI DRÓG

na podstawie sporządzonych „Projektów technologii odtworzenia nawierzchni” i wykonanych na ich podstawie robót związanych z odtworzeniem nawierzchni jezdni asfaltowych z podbudową betonową i z podbudową rozbiegającą z kamienia brukowego na podsypce cementowo – piaskowej

1. Za sporządzone i uzgodnione z Zarządem Dróg i Transportu UMŁ „Projekt technologii odtwarzania nawierzchni” oraz za wykonanie przewidzianego zakresu robót ziemnych dla jednego wykopu Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie ryczałtowe netto zgodne z kwotami zaoferowanymi w formularzu cenowym, którego kserokopia stanowi załącznik nr 3 do umowy. Każda z ww. pozycji winna być wpisana w wystawianej fakturze oddzielnie. Do tak obliczonej należności zostanie doliczony podatek VAT.
2. Za wykonanie prac związanych z odtworzeniem nawierzchni, zamontowaniem taśmy uszczelniającej (termokurczliwej), pomalowaniem znaków poziomych i ubytków Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, wynikające z przemnożenia faktycznego zakresu wykonanych prac przez ceny jednostkowe netto określone w załączniku nr 3 do umowy. Do tak obliczonej należności zostanie doliczony podatek VAT. W wystawianej fakturze każda z ww. pozycji winna być wpisana oddzielnie.
3. W przypadku gdy grubość położonej masy bitumicznej będzie większa lub mniejsza aniżeli wpisana w formularzu cenowym rozliczanie należności z tego tytułu dokonywane będzie w następujący sposób: (cena jednostkowa netto za 1 m² powierzchni danego asfaltobetonu o danej grubości określonej w formularzu cenowym podzielona przez tę grubość) x faktyczna grubość położonej warstwy plus podatek VAT.
4. Pomiar grubości położonej warstwy bitumicznej dokonywany będzie zgodnie z wymaganiami normy PN-S-96025:2000. – „Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe. Wymagania.” z dokładnością do 1 centymetra.

§ 11

ROZLICZANIE NALEŻNOŚCI ZA ODTWARZANIE NAWIERZCHNI DRÓG wykonywanych na podbudowach przygotowanych przez Zamawiającego zgodnie z „Projektami technologii odtworzenia nawierzchni”, będącymi w posiadaniu Zamawiającego i po robotach wokół armatury kanalizacyjnej oraz za wykonane prace pomocnicze

1. Za wykonanie prac związanych z odtworzeniem nawierzchni na przygotowanych przez Zamawiającego podbudowach oraz za odtworzone nawierzchnie po robotach wokół armatury kanalizacyjnej, za zamontowanie taśmy uszczelniającej (termokurczliwej), pomalowanie znaków poziomych i ubytków, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, wynikające z przemnożenia faktycznego zakresu wykonanych prac przez ceny jednostkowe netto zaoferowane w formularzu cenowym, którego kserokopia stanowi załącznik nr 3 do umowy. Do tak obliczonej należności zostanie doliczony podatek VAT. Każda z ww. pozycji winna być oddzielnie wpisana w wystawianej fakturze.
2. W przypadku odtworzenia nawierzchni bitumicznej jezdni o grubości większej lub mniejszej aniżeli wyszczególnione w załączniku nr 3 do umowy, rozliczanie należności z tego tytułu dokonywane będzie w następujący sposób: (cena jednostkowa netto za 1 m² powierzchni danego asfaltobetonu o danej grubości określonej w formularzu cenowym podzielona przez tę grubość) x faktyczna grubość położonej warstwy, plus podatek VAT.
3. Pomiar grubości położonej warstwy bitumicznej dokonywany będzie zgodnie z wymaganiami normy PN-S-96025:2000. – „Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe. Wymagania.” z dokładnością do 1 centymetra.

§ 12

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca wystawia faktury VAT po podpisaniu przez Strony (z wynikiem pozytywnym) protokołu odbioru technicznego wykonanych robót, o których mowa w § 6 ust. 10 i § 7 ust. 9

umowy.

2. Wykonawca do każdej wystawionej przez siebie faktury dołączy dokumenty rozliczeniowe, świadczące o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy (o ile występuje) tj. kserokopię faktury wystawionej przez Podwykonawcę dla Wykonawcy, poświadczoną za zgodność z oryginałem wraz z potwierdzeniem jej zapłaty tzn. potwierdzeniem dokonania przelewu bankowego **badź** oświadczenie Podwykonawcy o braku zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Podwykonawcy przy realizacji zamówienia, na dzień wystawienia faktury.
3. Płatności za wykonane roboty regulowane będą przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, za wyjątkiem kwoty odpowiadającej sumie zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawcy, w odniesieniu do którego Wykonawca nie przedłożył dokumentów świadczących o dokonaniu zapłaty.
Zobowiązania te ureguluje Zamawiający przez przekazanie ich bezpośrednio na rachunek bankowy Podwykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień § 16 ust. 11 niniejszej umowy.
Kwoty wypłacone Podwykonawcy zostaną potrącone z należności Wykonawcy.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet robót objętych niniejszą umową.
6. W przypadku faktur VAT wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
7. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie, w tym udostępnianie przez Wykonawcę faktur VAT, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej, sporządzanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
8. Faktury VAT, faktury korygujące oraz duplikaty faktur winny być przysyłane drogą mailową na podany poniżej adres e-mail Zamawiającego: efaktury@zwik.lodz.pl
9. Wykonawca zobowiązuje się przysyłać faktury VAT, faktury korygujące oraz duplikaty faktur z adresu e-mail Wykonawcy:.....
10. Data wysłania faktury VAT, faktury korygującej lub duplikatu faktury w formie elektronicznej z adresu mailowego, wskazanego w ust. 9, na adres mailowy wskazany w ust. 8 jest równoznaczna z datą jej dostarczenia do Zamawiającego.
11. W przypadku zaistnienia przeszkód technicznych lub formalnych u wystawcy faktur tj. Wykonawcy, które uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną, Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury VAT i faktury korygujące w tradycyjnej formie papierowej.
12. W sytuacji zmiany wskazanych powyżej adresów e-mail, Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu poczty elektronicznej oraz powiadomienia o nowym adresie e-mail, bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy.

§ 13 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w zleceniu na wykonanie robót, w wysokości **100,00 zł**, licząc za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do każdej z robót objętej opóźnieniem, z osobna,
 - 1.2. niezależnie od kary umownej opisanej w pkt 1.1 powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu jednorazową karę w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w zleceniu na wykonanie robót, wynoszącą 20% wartości wynagrodzenia brutto roboty niezrealizowanej w wymaganym terminie, w stosunku do każdej z robót objętej opóźnieniem, z osobna,
 - 1.3. przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji jakości, w wysokości **50,00 zł za każdy dzień opóźnienia** licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, w stosunku do każdej z robót objętej opóźnieniem, z osobna,
 - 1.4. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust.1 umowy,
 - 1.5. opóźnienia w realizacji obowiązków, o których mowa w § 5 ust. 16 i w § 16 ust. 5 umowy, w wysokości **200,00 zł**, w stosunku do każdego z obowiązków objętych uchybieniem, z osobna.

2. Łączna wysokość kar umownych, które naliczyć może Zamawiający nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia umownego brutto, opisanego w § 9 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w § 14 ust. 1 umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy.
4. Płatność kar umownych nastąpi w terminie **7 (siedmiu) dni** od daty otrzymania pisemnego wezwania, bez konieczności wykazywania poniesionej szkody odpowiednio przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
5. Wypłata zostanie uznana za dokonaną w dniu uznania rachunku bankowego odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy poniesiona szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązań wynikających z wystawionych przez Wykonawcę faktur o kwotę naliczonych kar umownych, bez potrzeby wykazywania szkody i składania przez Strony dodatkowych oświadczeń.

§ 14

ODSTĄPIENIE OD UMOWY/ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonaną część niniejszej umowy.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach, Zamawiającemu zaś dodatkowo w przypadku zaistnienia któregokolwiek z poniższych zdarzeń:
 - a) Wykonawca nie wykonuje postanowień umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty, mimo wezwania przez Zamawiającego na piśmie do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia Wykonawcy w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 7 dni, terminu;
 - b) Wykonawca opóźnia się z realizacją obowiązków wynikających z rękojmi za wady lub udzielonej gwarancji jakości w stosunku do terminów określonych w umowie i opóźnienie to trwa dłużej niż 14 dni,
 - c) rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - d) utraty przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej lub działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie **60 dni** (z wyjątkiem przypadku opisanego w ust. 1 niniejszego paragrafu), od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Jeżeli Wykonawca mimo pisemnego upomnienia nie wykonuje postanowień umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty, Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. W przypadku rozwiązania umowy z wyżej wymienionych przyczyn, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości określonej w § 13 ust. 1 pkt 1.4 umowy.

§ 15

ZMIANY UMOWY

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany w zakresie § 4 ust. 5, 6 i 7 § 12 ust. 8 i 9 oraz § 17 ust. 2 umowy.
2. Zmiany niniejszej umowy z naruszeniem postanowień ust. 1 niniejszego paragrafu są nieważne.

§ 16

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY/ÓW

1. Wykonawca w trakcie realizacji zakresu robót, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy może zlecić Podwykonawcy/om wykonanie robót budowlanych, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca i Podwykonawca/y przed przystąpieniem do robót zleczanych Podwykonawcy zobowiązani są do zgłoszenia Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności, szczegółowego zakresu i przedmiotu robót, które mają być wykonane przez Podwykonawcę/ów.
Zgłoszenie winno obejmować co najmniej:
 - zakres rzeczowy robót, powierzony do wykonania przez Podwykonawcę/ów,
 - kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
 - termin realizacji robót,
 - termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za wykonane roboty objęte umową o podwykonawstwo, przy czym termin ten nastąpi po odbiorze robót wykonanych przez Podwykonawcę, z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 niniejszego paragrafu,
 - zasady dokonywania odbiorów przez Wykonawcę.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu nie złoży na piśmie sprzeciwu wobec wykonywania zgłoszonych robót przez Podwykonawcę, uważa się, że wyraził zgodę na wykonywanie robót przez Podwykonawcę na warunkach określonych w zgłoszeniu.
4. Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić postanowień umowy zawartej z Podwykonawcą. Wykonawca nie ma prawa powierzać Podwykonawcy robót innych niż objętych zgłoszeniem, bez uprzedniego zachowania procedury opisanej w ust. 1 – 3 niniejszego paragrafu.
5. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z Podwykonawcą na warunkach określonych w ust.2 niniejszego paragrafu, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawcy/ów, zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ich przedmiotu oraz z art. 415 KC., art. 429 KC., art. 430 KC., i art. 474 KC.
7. Wykonanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniechania Podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniem samego Wykonawcy.
8. Za roboty wykonane przez Podwykonawcę płatności regulować będzie Wykonawca.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę za wykonane roboty musi być co najmniej o 7 dni wcześniejszy niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego, za te roboty określony w umowie.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 11 niniejszego paragrafu i zgodnie z art. 647¹KC.
11. Zamawiający przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, wystąpi do Wykonawcy o niezwłoczne, nie później niż w ciągu 7 (siedmiu) dni stanowisko, co do przyczyn powstania zaległości w wypłacie wynagrodzenia Podwykonawcy i terminie jej uregulowania.
12. Zamawiający nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku wykazania przez Wykonawcę niezasadności takiej zapłaty.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego powierzenia wykonywania robót Podwykonawcy.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy.
15. Jeżeli osoby koordynujące wykonanie robót w imieniu Zamawiającego, wymienione w § 4 ust. 6 pkt 6.1. – 6.2. umowy mają uzasadnione podejrzenia, że kwalifikacje Podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, wynikających z niniejszej umowy to Zamawiający może żądać zmiany Podwykonawcy.

16. Żądanie Zamawiającego o zmianie Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu będzie zawierać m.in. termin przedstawienia nowego podwykonawcy i zostanie przekazane Wykonawcy w formie pisemnej niezwłocznie po stwierdzeniu takiej potrzeby.
17. W odniesieniu do nowego Podwykonawcy skuteczne są wszystkie postanowienia niniejszej umowy dotyczące Podwykonawcy.
18. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec dostawców czy usługodawców.

§ 17 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Cesja praw związanych z realizacją zawartej umowy możliwa jest tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu. W przypadku braku takiej informacji, pisma przesyłane na dotychczasowy adres uważać się będzie za skutecznie doręczone.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w języku polskim w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego. Załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – wzór zlecenia robót,
Załącznik nr 2 – kserokopia formularza ofertowego,
Załącznik nr 3 – kserokopie formularza cenowego,
Załącznik nr 4 – kserokopia dokumentu ubezpieczenia Wykonawcy,
Załącznik nr 5 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA