

UMOWA nr FHZ.280.4.2019.V - projekt

zawarta w dniu 2020 r.

pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52, NIP 725-18-01- 126, wysokość kapitału zakładowego 25.400.000,00 zł, działającym na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000045146; nr konta bankowego w BNP Paribas Bank Polska S.A. nr: 96 1600 1143 1847 6912 8000 0002,
reprezentowaną/ reprezentowanymi* przez:

.....
.....

działającą w imieniu i na rzecz Zamawiających: Miasta Łódź, ŁSI sp. z o.o., GOŚ w Łodzi sp. z o.o. i ZWiK sp. z o.o. na podstawie Porozumienia z dnia 29.08.2019 r. o wspólnym prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę „Wykonanie analiz optymalizacyjnych sektora wodno-kanalizacyjnego w Łodzi” oraz o wspólnej realizacji umowy zawartej w wyniku udzielenia zamówienia, zwanych w dalszej części umowy „**Zamawiającymi**”,

zwaną/ymi w dalszej części umowy „**ZWiK**” lub „**Zamawiającym ZWiK**”,

a

firmą/firmami*:

.....
NIP:.....

reprezentowaną/ reprezentowanymi* przez:

.....
.....

zwaną/zwanymi* w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej powyżej 30.000 Euro i nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r, poz. 1843), prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dniar., sporządzoną na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – oznaczenie sprawy: FHZ.280.4.2019.V.

PREAMBUŁA

1. W dniu 29.08.2019 r. niżej wymienione podmioty, w trybie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zawarły porozumienie o wspólnym prowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę „Wykonanie analiz optymalizacyjnych sektora wodno-kanalizacyjnego w Łodzi” oraz o wspólnej realizacji umowy zawartej w wyniku udzielenia zamówienia:

- 1) **Miasto Łódź**, ul. Piotrkowska 104, NIP 725-002-89-02, REGON 472057632,
zwane dalej „**Miastem Łódź**” lub „**Zamawiającym Miastem Łódź**”

- 2) **„Łódzka Spółka Infrastrukturalna” sp. z o.o.** z siedzibą w Łodzi, ul. Wólczańska 17, 90-731 Łódź, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 243066, NIP 7251906517, Regon 100077301, zwana dalej **„ŁSI”** lub **„Zamawiającym ŁSI”**
 - 3) **„Grupowa Oczyszczalnia Ścieków w Łodzi” sp. z o.o.** z siedzibą w Łodzi, ul. Sanitariuszek 66, 93-469 Łódź, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000069597, NIP 7250007142, Regon 470542033, zwana dalej **„GOŚ”** lub **„Zamawiającym GOŚ”**
 - 4) **„Zakład Wodociągów i Kanalizacji” sp. z o.o.** z siedzibą w Łodzi, ul. Wierzbowa 52, 90-133 Łódź, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 45146, NIP 7251801126, Regon 472836141, zwana dalej **„ZWIK”** lub **„Zamawiającym ZWIK”**.
2. Zamawiający działający wspólnie zawarli w treści porozumienia postanowienie, że upoważnionym do przygotowania, przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia w imieniu wszystkich Zamawiających i na ich rzecz jest ZWIK sp. z o.o.
 3. Strony porozumienia ponoszą odpowiedzialność wobec Wykonawcy na zasadach określonych w art. 16 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 4. Strony porozumienia zobowiązują się do należytego wykonania umowy zawartej z Wykonawcą.
 5. Strona porozumienia, która nie wykona w terminie lub wykona nienależycie obowiązki wynikające z niniejszej umowy, będzie wyłącznie odpowiedzialna za wszelkie skutki finansowe związane z roszczeniami Wykonawcy i innych osób trzecich. W przypadku nałożenia na Zamawiającego przez Wykonawcę kar umownych lub powstania odpowiedzialności odszkodowawczej, Strony ustalają, że wydatki z tym związane zostaną uiszczone w całości przez tę Stronę lub Strony Porozumienia, która przyczyniła się do ich powstania.
 6. Wyłącza się:
 - solidarną odpowiedzialność Miasta Łodzi za zobowiązania ŁSI, GOŚ i ZWIK wynikające z niniejszej Umowy oraz
 - solidarną odpowiedzialność ŁSI za zobowiązania Miasta Łodzi, GOŚ i ZWIK wynikające z niniejszej Umowy oraz
 - solidarną odpowiedzialność GOŚ za zobowiązania Miasta Łodzi, ŁSI i ZWIK wynikające z niniejszej Umowy
 - solidarną odpowiedzialność ZWIK za zobowiązania Miasta Łodzi, ŁSI i GOŚ wynikające z niniejszej Umowy,z zastrzeżeniem, iż Zamawiający Miasto Łódź odpowiada do kwoty ... zł , a pozostali Zamawiający proporcjonalnie po 1/3 powyżej wartości kwoty, do której odpowiada Zamawiający Miasto Łódź.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest:
 - 1) wykonanie analiz optymalizacyjnych dotyczących sektora wodno-kanalizacyjnego w Łodzi, funkcjonującego w ramach 3 spółek z kapitałowym udziałem Miasta Łodzi: Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o., Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. i Grupowej Oczyszczalni Ścieków w Łodzi sp. z o.o.,
 - 2) sporządzenie co najmniej 3 wariantów modeli optymalizacyjnych sektora wodno-kanalizacyjnego w Łodzi,
 - 3) opracowanie wytycznych do planu wdrożenia oraz wytycznych do wykonania wdrożenia wybranego przez Zamawiającego Miasto Łódź wariantu modelu

optymalizacyjnego, w tym harmonogramu niezbędnych działań, które powinny podjąć Spółki i Miasto w celu jego realizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu umowy zwarty jest w załączniku nr 1 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia”

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje niżej wymienione etapy:
 - 1) Etap A - ocenę efektywności sektora wodno-kanalizacyjnego funkcjonującego w Łodzi, której efektem będzie wykonanie przez Wykonawcę i przedstawienie Zamawiającym analiz i wariantów modeli optymalizacyjnych w ramach dokumentu/ opracowania pn. „Analiza efektywności modelu biznesowego sektora wodno-kanalizacyjnego funkcjonującego w Łodzi” (zwanego dalej Analizą),
 - 2) Etap B - opracowanie dla wskazanego przez Zamawiającego Miasto Łódź wariantu modelu optymalizacyjnego wytycznych do sporządzenia planu wdrożenia oraz wytycznych do wykonania wdrożenia modelu (zwanym dalej Wytycznymi).

Warunki realizacji Etapu A

§ 2

1. Przed przystąpieniem do prac, w terminie **nie później niż 7 dni** od daty podpisania umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ZWIK wstępny harmonogram prac w Etapie A oraz określić wymagania dla każdego Zamawiającego:
 - wskazać niezbędną dla realizacji umowy dokumentację (jej zakres, formę, terminy przekazania itp.),
 - wskazać niezbędny personel, który winien być dostępny dla Wykonawcy w związku z wykonaniem Analizy (w tym formę kontaktu, czasookres wykonywania zadań),
 - opracować harmonogram głównych czynności, w tym harmonogram spotkań z Zamawiającymi. Zamawiający przewidują co najmniej 3 spotkania: spotkanie wstępne oraz spotkania w celu omówienia postępu prac. Wykonawca zapewni obecność podczas spotkań kluczowych członków Zespołu Wykonawcy.
 - 1.1. Wymagania Wykonawcy dla każdego Zamawiającego winny być uzasadnione należytą realizacją umowy, a przedstawiony harmonogram musi zapewnić normalne funkcjonowanie Zamawiających w zakresie ich codziennych zadań.
 - 1.2. Zamawiający ZWIK w imieniu swoim i pozostałych Zamawiających zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag do harmonogramu w terminie nie później niż 7 dni od daty otrzymania go przez ZWIK. Wykonawca powinien uwzględnić ww. uwagi lub odnieść się do nich.
2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian przedstawiony harmonogram winien być na bieżąco aktualizowany i przekazywany niezwłocznie Zamawiającemu. Zmiana harmonogramu nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
3. Po wykonaniu oceny efektywności sektora wodno-kanalizacyjnego funkcjonującego w Łodzi, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ZWIK wynik analiz optymalizacyjnych w ramach dokumentu/opracowania pn. „Analiza efektywności sektora wodno-kanalizacyjnego funkcjonującego w Łodzi” w terminie wskazanym w § 4 ust. 1 pkt. a) umowy.

- 3.1. Wykonawca wraz ze złożeniem dokumentu jest zobowiązany do przygotowania i przeprowadzenia prezentacji w miejscu wskazanym przez Zamawiającego ZWIK. Podczas prezentacji Wykonawca winien zapewnić obecność kluczowych członków Zespołu Wykonawcy.
4. Wykonawca nie później niż w terminie 7 dni przed złożeniem dokumentu Analizy poinformuje Zamawiającego ZWIK o planowanym terminie przekazania dokumentu i terminie przeprowadzenia prezentacji. Nieprzekazanie informacji lub jej przekazanie w późniejszym terminie może skutkować opóźnieniem w odbiorze opracowania, a w przypadku przekroczenia terminu wskazanego w § 4 ust. 1 pkt. a) umowy Zamawiający mają prawo do naliczenia kar umownych.
5. Dokument Analizy winien być sporządzony w języku polskim, w wersji papierowej - co najmniej 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej (na nośniku danych - pendrive) – 5 szt., w tym sporządzony w formacie umożliwiającym edycję oraz nanoszenie zmian (pliki winny być utworzone w formacie .doc lub .xls). Przedstawiona wersja elektroniczna winna być zgodna z wersją papierową opracowania.
6. Na okoliczność przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu ZWIK ww. dokumentu zostanie sporządzony dokument potwierdzający złożenie Analizy z datą wpływu do ZWIK. Dokument będzie również potwierdzał przeprowadzenie prezentacji przez Wykonawcę. Zamawiający w terminie 30 dni dokonają odbioru opracowania lub zgłaszają na piśmie uwagi do przedstawionego dokumentu.
7. Za datę wykonania „Etapu A” przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego ZWIK protokołu odbioru Analizy. Zamawiający ZWIK prześle Wykonawcy pisemną informację o pozytywnym wyniku odbioru.
- 7.1. Jeżeli Zamawiający ZWIK nie prześle na piśmie żadnych uwag do dokumentu Analizy **w terminie 30 dni od daty podpisania dokumentu potwierdzającego złożenie Analizy**, będzie to traktowane jak podpisanie protokołu odbioru Analizy w 31. dniu od jej otrzymania.
- 7.2. W przypadku zgłoszenia uwag do przedłożonej dokumentacji, Zamawiający ZWIK w terminie wskazanym w ust. 6 pisemnie poinformuje o powyższym Wykonawcę oraz wyznaczy czas na dokonanie poprawek i złożenie kompletnej ujednoliconej dokumentacji w formie opisanej w ust 5 niniejszego paragrafu. W piśmie do Wykonawcy ZWIK określi również czas niezbędny na odbiór przez Zamawiającego poprawionego dokumentu. Na okoliczność przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu ZWIK ww. dokumentu zostanie sporządzony dokument potwierdzający złożenie poprawionej Analizy.
- 7.3. Procedura dokonywania poprawek może nastąpić kilkukrotnie, przy czym zastrzega się, że łączny czas przeznaczony na ww. procedurę nie może przekroczyć 60 dni, licząc od dnia podpisania dokumentu przekazania Analizy, o którym mowa w ust.6 niniejszego paragrafu. W ww. terminie uwzględnia się czas przeznaczony na opiniowanie dokumentów przez Zamawiającego oraz czas na dokonanie wszystkich poprawek przez Wykonawcę. Po upływie ww. terminu zostaną naliczone kary umowne za opóźnienie w wykonaniu Etapu A.

8. Podpisanie protokołu odbioru Analizy będzie podstawą do dokonania częściowej płatności, o której mowa w § 8 ust.1 pkt. a) umowy, i wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT obejmującej tą płatność.
9. Do czasu wskazania wyboru przyjętego wariantu modelu optymalizacyjnego Zamawiający zastrzegają sobie prawo do żądania od Wykonawcy wyjaśnień oraz uzupełnień do złożonego dokumentu Analizy. Wykonawca jest zobowiązany do zajęcia i przekazania Zamawiającym pisemnego stanowiska w terminie **nie później niż 7 dni** od momentu przekazania przez Zamawiających ww. wniosków odpowiednio o udzielenie wyjaśnień lub o uzupełnienie Analizy.
 - 9.1. W przypadku nanoszenia zmian w treści dokumentu Analizy, Wykonawca jest zobowiązany w ww. terminie do sporządzenia ujednoliconej wersji dokumentu i jego ponownego przekazania w ilościach i formie zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu.
 - 9.2. Wykonawca jednocześnie wraz ze złożeniem ujednoliconej wersji dokumentu z naniesionymi zmianami jest zobowiązany do przygotowania i przeprowadzenia prezentacji w miejscu wskazanym przez Zamawiającego ZWIK. Podczas prezentacji Wykonawca winien zapewnić obecność kluczowych członków Zespołu Wykonawcy.
10. Do czasu wskazania przez Zamawiającego Miasto Łódź wybranego modelu optymalizacyjnego, w przypadku zaistnienia okoliczności, w których nastąpi istotna zmiana (np. zmiana otoczenia prawnego) mająca wpływ na sposób opisu wariantów modeli optymalizacyjnych (warunkująca podjęcie decyzji), Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, pisemnego poinformowania o powyższym Zamawiającego.
11. Koszty wszystkich czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie, są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy wskazanym w § 8 umowy.

Warunki realizacji Etapu B

§ 3

1. W ramach tego etapu Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, dla wskazanego przez Zamawiającego - Miasto Łódź wariantu modelu optymalizacyjnego, Wytycznych na potrzeby postępowania realizowanego dla kolejnego etapu działań Zamawiających tj. prowadzącego do wyboru doradcy, który sporządzi plan wdrożenia modelu optymalizacyjnego oraz wykona wdrożenie tego modelu.
2. Zamawiający ZWIK w formie pisemnej lub mailem prześle do Wykonawcy oraz pozostałych Zamawiających informację o wybranym przez Zamawiającego Miasto Łódź wariantcie modelu optymalizacyjnego sektora wod-kan w Łodzi oraz inne niezbędne informacje, zgodnie z zapisami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. W oparciu o powyższą informację w terminie wskazanym w §4 ust. 1 pkt.c) umowy Wykonawca przygotowuje i przedstawi Zamawiającemu ZWIK dokument „Wytyczne do wdrożenia modelu optymalizacyjnego sektora wod-kan w Łodzi”.

- 3.1. Wykonawca jednocześnie wraz ze złożeniem dokumentu jest zobowiązany do przygotowania i przeprowadzenia prezentacji w miejscu wskazanym przez Zamawiającego ZWIK. Podczas prezentacji Wykonawca winien zapewnić obecność kluczowych członków Zespołu Wykonawcy.
- 3.2. Wykonawca nie później niż w terminie 7 dni przed złożeniem dokumentu Wytycznych poinformuje Zamawiającego ZWIK o planowanym terminie przekazania dokumentu i terminie przeprowadzenia prezentacji. Nieprzekazanie informacji lub jej przekazanie w późniejszym terminie może skutkować opóźnieniem w przekazaniu opracowania, a w przypadku przekroczenia terminu wskazanego w §4 ust. 1 pkt.c) umowy Zamawiający mają prawo do naliczenia kar umownych.
4. Ww. dokument winien być sporządzony w języku polskim w wersji papierowej – co najmniej 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej (na nośniku danych - pendrive) – 5 szt., w tym sporządzony w formacie umożliwiającym edycję oraz nanoszenie zmian (pliki winny być utworzone w formacie .doc lub .xls). Przedstawiona wersja elektroniczna winna być zgodna z wersją papierową opracowania.
5. Na okoliczność przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu ZWIK ww. dokumentu zostanie sporządzony dokument potwierdzający złożenie Wytycznych z datą wpływu do ZWIK. Dokument będzie również potwierdzał przeprowadzenie prezentacji przez Wykonawcę. Zamawiający ZWIK w terminie 30 dni dokona odbioru opracowania lub zgłosi na piśmie uwagi do przedstawionego dokumentu.
6. Za datę wykonania „Etapu B” przedmiotu umowy przyjmuje się datę podpisania przez Zamawiającego ZWIK protokołu odbioru Wytycznych. Zamawiający przekaze Wykonawcy pisemną informację o pozytywnym wyniku odbioru.
 - 6.1. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do dokumentu Wytycznych **w terminie 30 dni od daty podpisania dokumentu potwierdzającego złożenie Wytycznych**, będzie to traktowane jak podpisanie protokołu odbioru Wytycznych w 31. dniu od jej otrzymania.
 - 6.2. W przypadku zgłoszenia uwag do przedłożonej dokumentacji, Zamawiający ZWIK w terminie wskazanym w ust. 5 pisemnie poinformuje o powyższym Wykonawcę oraz wyznaczy czas na dokonanie poprawek i złożenie kompletnej ujednoliconej dokumentacji w wymaganej umową formie. W piśmie do wykonawcy ZWIK określi również czas niezbędny na odbiór przez Zamawiającego poprawionego dokumentu. Na okoliczność przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu ZWIK ww. dokumentu zostanie sporządzony dokument potwierdzający złożenie poprawionych Wytycznych.
 - 6.3. Procedura dokonywania poprawek może nastąpić kilkakrotnie, przy czym zastrzega się, że łączny czas przeznaczony na ww. procedurę nie może przekroczyć 60 dni, licząc od dnia podpisania pierwszego protokołu przekazania Wytycznych, o którym mowa w ust.5 niniejszego paragrafu. W ww. terminie uwzględnia się czas przeznaczony na opiniowanie dokumentów przez Zamawiającego oraz czas na dokonanie wszystkich poprawek przez wykonawcę. Po upływie ww. terminu zostaną liczone kary umowne za opóźnienie w wykonaniu Etapu B, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt e).

7. Podpisanie protokołu odbioru będzie podstawą do dokonania częściowej płatności, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. b) umowy i wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT obejmującej tą płatność.
8. Określony przez Wykonawcę opis warunków wdrożenia modelu optymalizacyjnego sektora wod-kan w Łodzi musi gwarantować prawidłowe i stabilne funkcjonowanie Zamawiających w zakresie ich zadań związanych z prowadzoną działalnością.
 - 8.1. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane wadami opracowania. Aprobata Zamawiającego na protokole odbioru ww. opracowania nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za proponowane w nim rozwiązania.
9. Koszty wszystkich czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie, są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy wskazanym w §8 umowy.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w niżej wymienionych terminach:
ETAP A:
 - a) przekazanie Zamawiającemu ZWIK dokumentu Analizy oraz przeprowadzenie jej prezentacji: nie później niż do **30 czerwca 2020 r.**,
 - b) **wykonanie Etapu A (wykonanie Analizy):** nie później niż 60 dni od daty przekazania Zamawiającemu ZWIK dokumentu Analizy oraz przeprowadzenia jej prezentacji, potwierdzonego dokumentem, o którym mowa w § 2 ust. 6;**ETAP B:**
 - c) przekazanie Zamawiającemu ZWIK dokumentu Wytycznych oraz przeprowadzenie prezentacji: nie później niż 60 dni od daty poinformowania Wykonawcy o wyborze wariantu modelu optymalizacyjnego do wdrożenia,
 - d) **wykonanie Etapu B (wykonanie Wytycznych)** – nie później niż 60 dni od daty przekazania Zamawiającemu ZWIK dokumentu Wytycznych (potwierdzonego dokumentem, o którym mowa w § 3 ust. 5).
2. Zamawiający ZWIK zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy o wyborze wariantu modelu optymalizacyjnego do wdrożenia – w terminie nie później niż 30 dni od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru Analizy, o którym mowa w § 2 ust.8 umowy. Zamawiający ZWIK zastrzega sobie możliwość przedłużenia tego terminu do 90 dni po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy drogą elektroniczną oraz sporządzenia aneksu do umowy.

Pozostałe warunki realizacji przedmiotu umowy

§ 5

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiających przedmiot niniejszej umowy zgodnie z:
 - a) Opisem przedmiotu zamówienia (zał. nr 1 do umowy) i warunkami określonymi w niniejszej umowie,
 - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie,
 - c) zasadami rzetelnej wiedzy w obszarach objętych przedmiotem zamówienia.

2. Wykonawca ponosi wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym z opracowaniem dokumentów tj. Analizy oraz Wytycznych oraz przeniesieniem na rzecz Zamawiających praw autorskich majątkowych do wszystkich opracowań będących przedmiotem umowy oraz praw zależnych.
3. Wykonawca zapewnia personel i narzędzia niezbędne do właściwego i terminowego wykonania umowy.
4. Zamawiający zobowiązują się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym dla właściwej realizacji przedmiotu umowy.
5. W celu pozyskania przez Wykonawcę informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający zapewnią na terenie swoich obiektów udział pracowników na zasadach ustalanych na bieżąco między stronami, z zastrzeżeniem zapisu ust. 6.1. niniejszego paragrafu. W tym celu Wykonawca winien przekazywać przedstawicielowi Zamawiającego ZWIK aktualizowany na bieżąco harmonogram prac, o którym mowa w § 2 ust.1 umowy, zawierający informację o terminach jego obecności na terenie obiektów Zamawiających oraz wskazanie pracowników Zamawiających, dostępnych wówczas dla Wykonawcy.
6. Zamawiający nie wymagają realizacji przedmiotu umowy w ich siedzibach, przy czym na czas realizacji umowy, celem umożliwienia prawidłowego i terminowego wykonania usługi, każdy z Zamawiających udostępni pracownikom Wykonawcy na jego wniosek pomieszczenie do pracy.
 - 6.1. Wykonawca będzie wykonywał prace związane z realizacją przedmiotu umowy wyłącznie w dni robocze dla Zamawiającego (tj. od poniedziałku do piątku w godzinach funkcjonowania danego Zamawiającego) lub w innych terminach ustalanych między stronami.
 - 6.2. Wykonywanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może zakłócać normalnego funkcjonowania żadnego Zamawiającego .
7. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać jakichkolwiek danych i informacji, pozyskanych w toku realizacji umowy, w innych celach niż określone w umowie. W ciągu 30 dni po upływie terminu, o którym mowa w § 10 ust. 4, Wykonawca winien zwrócić lub zniszczyć dokumenty lub inne nośniki, pochodzące od Zamawiających, wraz z ich kopiami. Na potwierdzenie zniszczenia dokumentów i innych nośników Wykonawca przedstawi pisemne oświadczenie.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące przedmiot umowy nie będą wnosić jakichkolwiek dokumentów (w tym w formie elektronicznej) poza siedzibę Zamawiających bez ich pisemnej zgody.
9. Zamawiający zastrzegają sobie prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę pisemnego sprawozdania z dotychczasowych efektów pracy Wykonawcy, nie wcześniej jednak niż po upływie 45 dni od daty zawarcia umowy. Sprawozdanie winno zostać sporządzone i przekazane przez Wykonawcę w odpowiedzi na pisemny wniosek Zamawiającego ZWIK w terminie ustalonym przez Strony, nie krótszym niż 3 dni od daty

pisemnego wniosku, o którym mowa powyżej oraz winno zawierać co najmniej informację o stanie zaawansowania prowadzonych prac u poszczególnych Zamawiających.

ZACHOWANIE POUFNOŚCI

§ 6

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że wszelkie informacje uzyskane w wyniku współpracy będzie traktować jako informacje poufne i nie będzie ich udostępniał osobom/podmiotom trzecim przez cały czas obowiązywania umowy, a także po jej zakończeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) uzgadniać z Zamawiającymi i stosować bezpieczny sposób przekazywania informacji poufnych,
 - 2) chronić informacje poufne przed ujawnieniem osobom nieuprawnionym,
 - 3) utrzymywać informacje poufne w tajemnicy i chronić je co najmniej ze starannością, z jaką wymaga ochrony tajemnica przedsiębiorstwa oraz przestrzegać zasad poufnego dostępu i przekazywania informacji,
 - 4) wykorzystywać informacje poufne tylko w celach niezbędnych do realizacji umowy,
 - 5) nie kopiować i nie powielać w inny sposób informacji poufnych, z wyjątkiem celów określonych w pkt 4,
 - 6) ujawniać informacje poufne wyłącznie osobom zaangażowanym w realizację umowy i tylko w takim zakresie, w jakim potrzebne jest to do jej wykonania, po nawiązaniu z nimi stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej, przeszkoleniu z zakresu organizacji ochrony tajemnicy, które złożyły zobowiązanie do nieujawniania informacji poufnych osobom niepowołanym,
 - 7) bezzwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistnieniu takich okoliczności, jak w szczególności prowadzenie postępowania sądowego lub administracyjnego, z których wynika obowiązek prawny ujawnienia informacji poufnych,
 - 8) bezzwłocznie poinformować Zamawiającego o fakcie utraty, ujawnienia lub powielenia informacji poufnej, zarówno w sposób autoryzowany, jak i bez autoryzacji lub niedotrzymaniu poufności.
3. Jeżeli Wykonawca lub osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy, ujawnią informację poufną, Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za wszelkie szkody wynikające z nieuprawnionego udostępnienia tej informacji lub jej udostępnienia przez jakąkolwiek osobę, której Wykonawca przekazał informację poufną lub przez osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu umowy, a Wykonawca przekazał informację poufną takim osobom lub osoby te uzyskały te informacje przy wykonywaniu umowy.
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy tych informacji, które:
 - 1) muszą być ujawnione z mocy obowiązujących przepisów prawa,
 - 2) były znane Wykonawcy przed ich udostępnieniem przez Zamawiającego, na co istnieje pisemne potwierdzenie,
 - 3) zostały upowszechnione, jednakże nie nastąpiło to wskutek zaniedbania czy też świadomego działania Wykonawcy,
 - 4) zostały ujawnione przez osobę trzecią, jednakże nie nastąpiło to wskutek zaniedbania czy też świadomego działania Wykonawcy,
 - 5) zostały zaaprobowane jako informacje możliwe do ujawnienia, na podstawie pisemnego upoważnienia Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ochrony informacji w trybie i na zasadach określonych w ustawach regulujących ochronę informacji, do których będzie miał dostęp w związku z realizacją umowy.
6. Tajemnicą przedsiębiorstwa Wykonawcy jest Zamawiający nie ujawni tej tajemnicy żadnej osobie trzeciej, poza zakresem, jaki jest wymagany przez prawo.

Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy, kluczowi członkowie Zespołu

§ 7

1. Do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca deleguje zespół osób, w tym „kluczowych członków zespołu”. Wykaz osób wchodzących w skład zespołu wraz z ich kwalifikacjami i doświadczeniem stanowi załącznik do umowy.
Dodatkowe kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia określone są w Formularzu ofertowym.
2. W przypadku zmiany albo rezygnacji „kluczowego członka zespołu”, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny członek zespołu, na moment dokonywania zmiany, spełnia w stopniu nie mniejszym niż osoba, którą zastąpi wymagania na dane stanowisko określone w SIWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu oraz odpowiednio kryteriów oceny ofert, oraz podać informację o podstawie do dysponowania tą osobą.
3. Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu ww. informację o zmianie/rezygnacji wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie ww. wymagań przez nowo delegowanego członka zespołu.
4. Zamawiający może zażądać zmiany kluczowego członka Zespołu, jeżeli w jego uzasadnionej opinii osoba ta, nie wywiązuje się należycie ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 15 dni od dnia otrzymania takiego wniosku, dokonać wymiany osoby wskazanej przez Zamawiającego. Koszty poniesione przy wymianie członków Zespołu pokrywa Wykonawca we własnym zakresie.
5. Do współpracy przy realizacji umowy za Strony Zamawiającego powołuje się zespół osób, w skład którego wchodzi przedstawiciele każdego Zamawiającego (co najmniej 1 osoba):
 -, nr tel, nr fax. e-mail ZWiK sp. z o.o.
 -, nr tel, nr fax. e-mail Miasto Łódź
 -, nr tel, nr fax. e-mail ŁSI sp. z o.o.
 -, nr tel, nr fax. e-mail GOŚ w Łodzi sp. z o.o.
 - 5.1. Zmiany osób wchodzących w skład zespołu Zamawiającego nie wymagają zmiany umowy, przy czym Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy na piśmie o ww. zmianach.
 - 5.2. Do obowiązków członków zespołu należy m.in. współpraca i wsparcie dla Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia.
6. Strony wyznaczają osoby odpowiedzialne za koordynowanie przebiegu realizacji niniejszej umowy (koordynatorów).
 - 6.1. Koordynatorem za strony Wykonawcy jest Kierownik zespołu, wskazany w wykazie o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu,
..... (imię i nazwisko, telefon, adres mailowy),

- 6.2. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umowy, ze strony Zamawiającego jest :(imię i nazwisko, telefon, adres mailowy).
7. Ewentualna zmiana osoby koordynatora ze strony Wykonawcy dopuszczalna jest jedynie w szczególnych okolicznościach i może nastąpić po uzyskaniu wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, wydanej po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających kwalifikacje zawodowe ww. osoby, zgodnie z wymaganiami określonymi w ust.2 niniejszego paragrafu.
8. Zamawiający ma prawo do zmiany koordynatora prac za uprzednim pisemnym powiadomieniem Wykonawcy.
9. Strony upoważniają koordynatorów do podpisywania dokumentów dotyczących realizacji poszczególnych etapów prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
10. Wykonawca nie będzie zatrudniał w czasie realizacji umowy członków zespołu spośród pracowników Zamawiającego. Naruszenie powyższego zobowiązania stanowi podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.

WYNAGRODZENIE

§ 8

1. Strony ustalają wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości:
netto: zł
(słownie:)
brutto: zł (stawka VAT:%)
(słownie:).
z podziałem za wykonanie poniższych etapów:
- a) Etap A - opracowanie Analizy efektywności sektora wodno-kanalizacyjnego funkcjonującego w Łodzi – 70% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego tj. wynagrodzenie w wysokości bruttozł, w tym wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowania: zł brutto;
- b) Etap B - opracowanie wytycznych do planu wdrożenia oraz wytycznych do wykonania wdrożenia wybranego przez Zamawiającego Miasto Łódź wariantu modelu optymalizacyjnego – 30% wartości całkowitego wynagrodzenia umownego tj. wynagrodzenie w wysokości brutto.....zł, w tym wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowania: zł brutto.
- Ww. wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in. koszty dojazdu pracowników Wykonawcy do obiektów. Ww. wynagrodzenie nie ulega zmianie.
2. Zamawiający tj . Miasto Łódź, ŁSI, GOŚ i ZWiK będą płatnikami wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, w następujących proporcjach: Miasto Łódź do kwoty brutto, a ponad tę kwotę ŁSI, GOŚ i ZWiK – po 1/3 tj . po zł brutto.
3. W przypadku gdy:
- płatność częściowa za Etap A nie przekroczy kwoty zł (..... złotych) brutto, faktura za ten etap będzie wystawiona wyłącznie na Miasto Łódź,
 - łączne wynagrodzenie za wykonanie Etapu A i B nie przekroczy kwotyzł brutto, faktury za Etap A i B będą wystawione wyłącznie na Miasto Łódź.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi za wykonane i odebrane Etapy A i B, przy czym faktury częściowe zostaną wystawione

odrębnie dla każdego Zamawiającego w proporcjach wskazanych w ust.2 niniejszego paragrafu oraz przy uwzględnieniu zapisu ust.3 niniejszego paragrafu.

Wysokość kwot objętych fakturami częściowymi dla poszczególnych Etapów dla każdego z Zamawiających zostaje określona w sposób następujący:

Etap	Zamawiający	Kwota faktury częściowej	
		NETTO	BRUTTO
Etap A	Miasto Łódź		
	ŁSI		
	GOŚ		
	ZWiK		
Etap B	Miasto Łódź		
	ŁSI		
	GOŚ		
	ZWiK		

5. Zamawiający dokonają zapłaty prawidłowo wystawionej faktury VAT przelewem, w terminie 30 dni, licząc od daty jej otrzymania, na konto bankowe wskazane w pkt.6 przez Wykonawcę. Zapłata zostaje uznana za dokonaną w dniu skutecznego obciążenia rachunku bankowego danego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy nr:, na który będą dokonywane płatności wynikające z niniejszej umowy, jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
7. Podstawę do wystawienia faktur częściowych za wykonanie Etapu A i Etapu B stanowią będąc podpisane przez obie strony odpowiednio:
 - protokół odbioru Analizy, o którym mowa w § 2 ust.7 umowy;
 - protokół odbioru Wytycznych, o którym mowa w § 3 ust.6 umowy.
8. Faktury będą przekazywane przez Wykonawcę bezpośrednio do tego z płatników, na którego zostanie wystawiona faktura, tj. odpowiednio do siedziby Miasta Łodzi, ŁSI, GOŚ i ZWiK, które zostały określone w Preambule.
- 8.1. W przypadku przekazania faktury w wersji papierowej dla Zamawiającego Miasto Łódź winna ona zawierać dopisek: „Biuro Nadzoru Właścicielskiego”.
9. Zamawiający oświadczają, że są podatnikami VAT:
 - Miasto Łódź - NIP 7250028902,
 - ŁSI sp. z o.o. - NIP 7251906517,
 - GOŚ w Łodzi sp. z o.o. - NIP 7250007142,
 - ZWiK sp. z o.o. - NIP 7251801126.
10. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2018 poz. 2191) ma możliwość przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (faktur korygujących) drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiadają konto na platformie:

- Miasto Łódź - Platforma Elektronicznego Fakturowania udostępniona jest na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>.
 - a) w przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera **Infinite IT Solutions**, wpisując dane nabywcy:
 - w sekcji NIP należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - jako *typ numeru PEPPOL* należy wybrać NIP,
 - w polu *Numer PEPPOL* należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca korzysta z usług brokera **PEFexpert**, wpisując dane nabywcy:
 - w sekcji *Identyfikator podatkowy* należy wpisać NIP Miasta: 7250028902,
 - jako *Rodzaj adresu PEF* należy wybrać NIP,
 - w polu *numer adresu PEF* należy wpisać NIP własny Urzędu: 7252072586.

W obu ww. przypadkach sekcja *Odbiorca* powinna być wypełniona zgodnie z miejscem odbioru usługi.

Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania – na poniższego maila:

- ŁSI sp. z o.o. Adres PEF Zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania: 7251906517. Platforma, która obsługuje Zamawiającego ŁSI - broker PEFexpert. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić ŁSI o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania - na adres e-mail: faktury@lsi.lodz.pl.
 - GOŚ w Łodzi sp. z o.o. Typ oraz numer PEPPOL GOŚ do odbierania ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (w postaci ustrukturyzowanych plików xml) : 7250007142.
 - ZWiK sp. z o.o. - PEPPOL nr NIP 7251801126.
11. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, Zamawiający przyjmą od Wykonawcy ustrukturyzowane faktury elektroniczne przesłane za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 poz.2191).
 12. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszczają wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, niż dokumenty, o których mowa w ust.10.
 13. W przypadku przesłania przez Wykonawcę faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, termin do zapłaty biegnie od otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania.
 14. Ponadto Zamawiający wyrażają zgodę na wystawianie i przysyłanie, w tym udostępnianie, przez Wykonawcę faktur VAT i faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej, sporządzanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 14.1. Faktury VAT oraz faktury korygujące, duplikaty faktur winny być przysyłane drogą mailową na podany poniżej adres e-mail Zamawiających:
 - Miasto Łódź – biuronadzoru@uml.lodz.pl
 - ŁSI sp. z o.o. - faktury@lsi.lodz.pl
 - GOŚ w Łodzi sp. z o.o. - efaktury@gos.lodz.pl

- ZWIK Sp.z o.o. - efaktury@zwik.lodz.pl.
- 14.2. Wykonawca zobowiązuje się przysyłać faktury VAT, faktury korygujące oraz duplikaty faktur z adresu e-mail Wykonawcy:
- 14.3. Data wysłania faktury VAT, faktury korygującej lub duplikatu faktury w formie elektronicznej z adresu mailowego, wskazanego w ust. 14.2 niniejszego paragrafu, na adres mailowy wskazany w ust. 14.1. jest równoznaczna z datą jej dostarczenia do Zamawiającego.
- 14.4. W przypadku zaistnienia przeszkód technicznych lub formalnych u wystawcy faktury - Wykonawcy, które uniemożliwiają przesłanie faktur drogą elektroniczną, Zamawiający zobowiązuje się przyjmować faktury VAT, duplikaty faktur i faktury korygujące w tradycyjnej formie papierowej.
- 14.5. W sytuacji zmiany wskazanych powyżej adresów e-mail, Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu poczty elektronicznej oraz powiadomienia o nowym adresie e-mail, bez potrzeby sporządzenia aneksu do umowy.

Prawa autorskie

§ 9

1. Wykonawca zapewnia, że opracowania będące przedmiotem umowy będą całkowicie oryginalne i nie będą naruszać praw autorskich innych osób/podmiotów, w tym również będą wolne od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiających. Ponadto Wykonawca zapewnia, że ww. opracowania, nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich i że prawa autorskie Autora/ów do opracowania nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory wykorzystywane przy wykonaniu przedmiotu umowy, a które nie zostały dostarczone przez Zamawiających lub osoby trzecie, zostały stworzone przez Wykonawcę i przysługują mu do nich wyłączne prawa autorskie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust.1 pkt. a) i pkt. b) umowy obejmuje kwotę wynagrodzenia należnego z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich i pokrewnych, a także udzielenia odpowiednich zgód i zezwoleń, o których mowa w umowie, w tym na wykonywanie praw zależnych wraz z prawem do powielania i dystrybuowania opracowań będących przedmiotem umowy. Tym samym Strony zgodnie postanawiają, że zapłata Wykonawcy wynagrodzenia określonego odpowiednio w § 8 ust.1 pkt. a) i pkt. b) umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. Przeniesienie Praw Autorskich nastąpi z dniem odbioru danego opracowania przez Zamawiającego ZWIK. Zamawiający nabywają autorskie prawa majątkowe do opisanych powyżej opracowań w następujących proporcjach:
 - Miasto Łódź – 25%
 - ŁSI – 25%
 - GOŚ – 25%
 - ZWIK – 25%Wykonawca nie może odstąpić od umowy lub ją wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiających praw autorskich do utworu, do którego Prawa Autorskie zostały przeniesione przez Wykonawcę, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
5. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, określonego w § 8 ust.1 umowy, i bez potrzeby składania w tym przedmiocie odrębnych oświadczeń woli, Wykonawca, łącznie z przekazanymi opracowaniami, przekazuje na rzecz Zamawiających autorskie prawa majątkowe do ich wykorzystania w zakresie:

- 1) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania opracowań, w postaci cyfrowego zapisu dokumentacji, zarówno poprzez umieszczenie dokumentacji, jako produktu multimedialnego, na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD, pamięci pendrive czy poprzez wprowadzenie do pamięci komputera), jak również teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie dokumentacji na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym),
 - 2) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania opracowań w postaci materialnych nośników dokumentacji, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego,
 - 3) prawa do rozpowszechniania opracowań, zarówno w formie materialnych nośników, jak i w postaci cyfrowej, przez publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie, publicznie udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy wybrany przez Zamawiających mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 4) prawo do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowania utrwalono, przez wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników koncepcji jak i jego cyfrowej postaci,
 - 5) stosowania w innych koncepcjach rozwiązań z dokumentacji w całości lub w części, w sposób bezpośredni lub poprzez zmodyfikowanie lub powiązanie z innymi utworami;
 - 6) wykorzystywania opracowania w działalności Zamawiających, korzystania z dokumentacji w dowolny sposób, w nieograniczonej liczbie kopii oraz przez nieograniczoną liczbę osób,
 - 7) dowolnego opracowania i przetwarzania całości lub części, w tym modyfikacji, łączenia z innymi utworami lub ich częściami, wykorzystywania jako podstawy lub materiału wyjściowego do tworzenia innych utworów w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych przez Zamawiających i inne podmioty działające na jego zlecenie lub za jego pisemną zgodą.
4. Wykonawca udziela Zamawiającym wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z opracowań, będących przedmiotem niniejszej umowy, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji dokumentacji bez uszczerbku dla prawa do dokumentacji w wersji utworu pierwotnego (prawa zależne).
 5. Opracowania wykonane w ramach umowy mogą być wykorzystane przez Zamawiających bez żadnych ograniczeń do dalszych prac związanych m.in. z realizacją wdrożenia modelu optymalizacyjnego, a także wykorzystane przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.
 6. Przejście autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, na Zamawiających następuje z momentem przekazania Zamawiającym poszczególnych opracowań.
 7. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych na własność Zamawiających przechodzą nośniki, na których utrwalono dokumentację wytworzoną w wyniku realizacji umowy.

Odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiających za wszelkie wady i usterki przedmiotu umowy lub jego części zmniejszające ich wartość lub użyteczność.
2. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostaje wydłużona na czas obowiązywania gwarancji jakości, o której mowa w ust.4.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.
4. Okres trwania gwarancji wynosi odpowiednio dla etapu:
 - a) Etapu A- 3 lata od dnia podpisania protokołu odbioru Analizy, o którym mowa w § 2 ust.7 umowy,
 - b) Etapu B- 3 lata od dnia podpisania protokołu odbioru Wytycznych, o którym mowa w § 3 ust.6 umowy.
5. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwe opracowanie lub jego część, a wady tej nie mógł stwierdzić przyjmując opracowanie, może:
 - a. wezwać pisemnie Wykonawcę, aby w wyznaczonym terminie usunął stwierdzone wady/wadę na swój koszt - bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b. po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli stwierdzone wady/wada są istotne lub uniemożliwiają realizację kolejnego etapu prac związanych z optymalizacją na podstawie takiego opracowania, w terminie 60 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia.

W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 lit. k) umowy.
6. Obowiązuje następujący tryb usuwania wad:
 - 1) Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę pisemnie lub faxem, pocztą elektroniczną lub w inny uzgodniony przez Strony sposób o stwierdzonej wadzie,
 - 2) w okresie objętym gwarancją Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych wad, nie później jednak niż w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej, w wyjątkowych wypadkach w innym uzgodnionym na piśmie z Zamawiającym terminie,
 - 3) w przypadku gdy powstała wada nie będzie mogła zostać usunięta w terminie, o którym mowa w pkt. 2), z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu najpóźniej w ostatnim dniu upływu terminu, o którym mowa w pkt. 2), pisemnej informacji o rodzaju wady i przewidywanym sposobie jej usunięcia wraz z określeniem terminu usunięcia wady. Zamawiający zastrzega sobie prawo braku akceptacji ww. wniosku.
 - 4) po bezskutecznym upływie terminu określonego w pkt. 2) lub 3) Zamawiający ma prawo naliczania kar umownych, o których mowa w § 12 ust. 1 pkt i).
7. Po stwierdzeniu usunięcia wad strony sporządzają protokół usunięcia wad.
8. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia ujednoliconej wersji dokumentu i jego ponownego przekazania zgodnie z wymaganiami określonymi dla danego opracowania odpowiednio w §2 ust. 5 lub §3 ust. 4 niniejszej umowy.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją warunków gwarancji jakości, w tym usuwania wszystkich wad i usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym.
10. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi za wady nie może odmówić usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
11. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 5 powyżej nie wyłącza prawa Zamawiających do żądania zapłaty odszkodowania z tytułu szkody spowodowanej wadami opracowań. W szczególności w przypadku wystąpienia dodatkowych kosztów i konieczności podjęcia dodatkowych czynności przy realizacji kolejnego etapu prac związanych z optymalizacją według opracowań stanowiących przedmiot umowy, a wynikających z wad opracowań, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z ich wykonaniem.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 11

1. Wykonawca, realizując przedmiot niniejszej umowy, ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne naruszenie praw osób trzecich, w tym z tytułu naruszenia praw autorskich osób trzecich, powstałe w wyniku wykonania przedmiotu umowy, oraz za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu umowy
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy i zapewnienia ciągłości ochrony w okresie realizacji umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ), w zakresie obejmującym przedmiot umowy, z sumą gwarancyjną w wysokości nie niższej, niż 1.000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
3. Ubezpieczenie OCZ obejmuje ochroną odpowiedzialność Wykonawcy oraz osób, którymi posługuje się on w związku z realizacją umowy, z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), w związku z nieprawidłowymi działaniami lub zaniechaniami mającymi miejsce w okresie ubezpieczenia.
4. Zakres ochrony ubezpieczenia OCZ powinien obejmować szkody osobowe, szkody rzeczowe oraz czyste straty finansowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum cessans), wynikające z czynności zawodowych, których realizacji podjął się Wykonawca na mocy umowy. Ochrona ubezpieczeniowa zostanie dodatkowo rozszerzona na:
 - 4.1. szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
 - 4.2. szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczonego, w zakresie obejmującym realizowane przez nich prace – o ile będą wykorzystywane do realizacji umowy;
 - 4.3. szkody wynikające z utraty, uszkodzenia, zniszczenia dokumentacji (w tym planów, map, zdjęć, zapisów komputerowych) przekazanej ubezpieczonemu w celu realizacji Umowy – z możliwością zastosowania sublimitu dla kosztów odtworzenia dokumentacji w wysokości nie niższej, niż 50.000,00 zł,
 - 4.4. szkody spowodowane niedotrzymaniem planowanych terminów lub kosztów, o ile stanowi ono następstwo uchybienia ubezpieczonego,
 - 4.5. szkody polegające na konieczności poniesienia przez Zamawiającego lub osoby trzecie kosztów w związku z nałożonymi karami, grzywnami, sankcjami, odszkodowaniami, należnościami,
 - 4.6. szkody w środowisku powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu, a także koszty związane z usunięciem, oczyszczeniem i utylizacją zanieczyszczeń. – limit odpowiedzialności 100.000 zł.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i zapewnienia ciągłości ochrony w okresie realizacji umowy polisy opisanej w ust.2.
6. Wypełnienie wyżej wspomnianego zobowiązania nie wyłącza i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej Umowy.
7. Wykonawca złożył Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową/inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ), na kwotę, ważną od dnia do dnia, w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem, która stanowi załącznik do umowy oraz dowody opłaty składek.

8. W przypadku zawarcia Umowy przez Konsorcjum, obowiązek zawarcia powyższej umowy ubezpieczenia dotyczy Konsorcjum, na następujących zasadach: każdy członek konsorcjum musi posiadać niniejsze ubezpieczenie lub konsorcjum będzie posiadało jedną polisę wystawioną na podmiot wspólny, gdzie współubezpieczonymi będą wszyscy członkowie Konsorcjum.
9. Wypełnienie wyżej wspomnianego zobowiązania nie wyłącza i nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy.
10. W przypadku gdy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej zawodowej (OCZ), traci ważność, przy zachowaniu ciągłości do czasu zakończenia obowiązywania umowy Wykonawca składa Zamawiającemu ZWIK w terminie 14 dni od upływu ważności dotychczasowej polisy kolejną polisę/inny dokument i dowody opłaty składek, w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
11. W przypadku, gdy Wykonawca w ww. terminie nie przedłożył polisy ubezpieczeniowej wymaganych umową i dowodów opłaty składek, Zamawiający mają prawo do:
 - a. odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu nastąpi w formie pisemnej,
 - b. zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia na jego rzecz, w zakresie, w jakim Wykonawca nie przedłożył polisy i dowodów opłaty składek. Koszty składek ubezpieczeniowych poniesionych w takim przypadku Zamawiający mogą potrącić z jakiegokolwiek części wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli brak będzie wynagrodzenia nadającego się do potrącenia, koszty takich składek ubezpieczeniowych uważać się będzie za dług Wykonawcy.
12. Wszelkie zmiany warunków umów ubezpieczenia w zakresie określonym w niniejszym paragrafie mogą być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiających lub w wyniku ogólnych zmian wprowadzonych przez towarzystwo ubezpieczeniowe, z którym podpisano umowę ubezpieczeniową. W przypadku gdy zmiany takie oznaczać będą pogorszenie ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany będzie do rozszerzenia na swój koszt ubezpieczenia do poziomu sprzed dokonania takich zmian.
13. Obie Strony przestrzegać będą wszystkich warunków polisy ubezpieczeniowej.

Kary umowne

§ 12

Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie lub niewykonanie zobowiązań umownych w formie następujących kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającym karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienia w przekazaniu harmonogramu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 pkt.a) umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) nieobecności członka kluczowego Zespołu Wykonawcy podczas spotkania, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy wysokości 200,00 zł dla każdego Zamawiającego, licząc za każdą nieobecność z osobna,
 - c) opóźnienia w przekazaniu opracowania Analizy i przeprowadzeniu prezentacji, o których mowa w § 2 ust.3.1. umowy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 pkt.a) umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. a) umowy,

- d) nieobecności członka kluczowego Zespołu Wykonawcy na prezentacji, o której mowa w § 2 ust. 3.1, § 2 ust. 9.2 i § 3 ust. 3.1, w wysokości 300,00 zł dla każdego Zamawiającego, licząc za każdą nieobecność z osobna,
 - e) opóźnienia w wykonaniu Etapu A w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 pkt.a) umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. b) umowy,
 - f) opóźnienia w przekazaniu stanowiska Wykonawcy w sytuacji, o której mowa w § 2 ust. 9 umowy i/lub w przekazaniu ujednoliconej wersji Analizy i przeprowadzeniu prezentacji, o których mowa w § 2 ust. 9.1. i ust.9.2. umowy, w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 pkt.a) umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 9 umowy,
 - g) opóźnienia w przekazaniu opracowania Wytycznych i przeprowadzeniu prezentacji, o których mowa w § 3 ust. 3 i 3.1 umowy, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 pkt.b) umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. c) umowy,
 - h) opóźnienia w wykonaniu Etapu B w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 pkt.b) umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt. d) umowy,
 - i) opóźnienia w usunięciu wad opracowania w okresie gwarancji jakości i rękojmi w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa odpowiednio dla opracowania w § 8 ust. 1 pkt.a) lub pkt b) umowy, za każdy dzień opóźnienia (kary umowne liczone będą od terminu umownego wyznaczonego na usunięcie wad),
 - j) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu ZWIK dokumentów potwierdzających ubezpieczenie Wykonawcy , o których mowa w § 11 niniejszej Umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na złożenie stosownych dokumentów,
 - k) odstąpienia od umowy lub jej części przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1 umowy , bez dodatkowego wezwania w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy,
 - l) naruszenie postanowienia umowy dotyczącego zasad zachowania poufności w wysokości 30.000 zł dla każdego Zamawiającego osobno za każde stwierdzone naruszenie, bez względu którego podmiotu będzie to naruszenie dotyczyło. Do powyższej kary umownej nie ma zastosowania zapis, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu umowy.
2. Łączna suma kar umownych, które mogą naliczyć Zamawiający, a o których mowa w ust.1 pkt. a) – k) niniejszego paragrafu umowy, nie może przekroczyć 30% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 8 ust. 1 umowy.
 3. Kary będą potrącane/płatne na podstawie not księgowych wystawianych odrębnie przez każdego z Zamawiających. Wraz z notą Zamawiający ZWIK dodatkowo przedłoży Wykonawcy informację - zbiorcze zestawienie, w którym zostanie określona kwotowo łączną wysokość kary naliczona Wykonawcy oraz wysokość kar w rozbiu na każdego Zamawiającego.
 4. Przy podziale wysokości kary umownej na poszczególnych Zamawiających, Zamawiający będą się kierowali zasadą proporcjonalności tj. należna wysokość kwoty kary będzie liczona proporcjonalnie odpowiednio do wysokości dokonanej przez danego

Zamawiającego płatności za etapy przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem zapisów ust.1 który odrębnie reguluje sposób płatności kar.

5. Zamawiający Miasto – Łódź zapłaci Wykonawcy karę umowną w następujących sytuacjach:
- a) opóźnienia w przekazaniu informacji o wyborze wariantu modelu optymalizacyjnego, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 pkt. b) umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy,
 - b) odstąpienia od części umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Miasto Łódź, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa § 13 ust 4 umowy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.
 - c) odstąpienia od całości umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Miasta Łódź, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa § 13 ust 1 umowy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

Kwota kary będzie wpłacona na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.

5.1. Łączna suma kar umownych, które może naliczyć Wykonawca, a o których mowa w ust.5 pkt. a) niniejszego paragrafu umowy, nie może przekroczyć 10% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 8 ust. 1 umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Potrącenie następuje na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
7. W przypadku braku możliwości potrącenia, Strony ustalają termin płatności kar umownych na 7 dni od daty otrzymania noty księgowej.
8. Strony dopuszczają możliwość kumulacji kar umownych.
9. W przypadku gdy poniesiona szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.

Odstąpienie od umowy/Rozwiązanie umowy

§ 13

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej części albo rozwiązania umowy w okolicznościach, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
- 2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach oraz w przypadku zaistnienia jednego z poniższych zdarzeń:
 - a) nieprzedłużenia ważności wygasającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie określonym w § 15 ust. 8 niniejszej umowy,
 - b) nieprzedłużenia ważności polisy ubezpieczeniowej/innego dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności ubezpieczeń, o których mowa w § 11 ust. 2 umowy,
 - c) w przypadku gdy wartość naliczonych kar umownych przekroczy 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni (z zastrzeżeniem przypadków opisanych w ust. 1 niniejszego paragrafu, dla których zastrzeżono inne terminy) od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od części umowy - wykonania Etapu B przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej o zaistnieniu powyższej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (za wykonanie Etapu A umowy). Strony ustalają, że wynagrodzenie za ten etap będzie wynosiło 70% wartości całkowitego wynagrodzenia.
5. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, polegającego w szczególności na tym, że:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, mimo wezwania przez Zamawiającego na piśmie do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia Wykonawcy w tym celu odpowiedniego, nie krótszego niż 7 dni, terminu;
 - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, aby zdołał wykonać go w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy;
 - 3) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem opracowania stanowiącego przedmiot umowy lub z realizacją obowiązków wynikających z rękojmi lub udzielonej gwarancji w stosunku do terminów określonych w umowie i opóźnienie to trwa dłużej niż 14 dni,
 - 4) Wykonawca naruszy postanowienia umowy dotyczące zasad zachowania poufności.
6. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, wiążące pozostają postanowienia dotyczące obowiązku zachowania poufności.
7. Rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu kar umownych i odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Zamawiającego.
8. Sposób rozliczeń w przypadku odstąpienia / rozwiązania umowy :
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego przedmiotu umowy w toku według stanu na dzień odstąpienia, przy udziale Zamawiającego ZWIK,
 - b) zabezpieczyć przerwane zamówienie w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - c) przekazać autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na przekazany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy od dnia przekazania .
- w przypadku odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków, o których mowa powyżej
lit. a)-c), czynności tych dokona Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - d) zniszczenia dokumentacji przekazanej przez zamawiających, w tym usunięcia wersji elektronicznej dokumentów. Na potwierdzenie zniszczenia dokumentów i innych nośników Wykonawca przedstawi pisemne oświadczenie, na zasadach określonych w § 5 ust.7 umowy.

2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru przerwanego przedmiotu umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za ten przedmiot umowy, który został wykonany do dnia odstąpienia oraz autorskie prawa majątkowe i prawa zależne,
- b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów. Sporządzony protokół inwentaryzacji wykonanego przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców zaakceptowany przez Zamawiającego, będzie podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury. Zapłata faktury nastąpi zgodnie z postanowieniami § 8 i po potrąceniu roszczeń przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy,

Zmiany umowy

§ 14

1. Poza przypadkami przewidzianymi w umowie, wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności, o których mowa w art.144 **ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych**.
3. Na podstawie art. 144 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp, Zamawiający przewidział możliwość zmian postanowień umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 3.1. nastąpiła zmiana regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołująca potrzebę zmiany niniejszej umowy,
 - 3.2. zmiany terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku, o którym mowa w § 15 ust. 8 umowy,
 - 3.3. zmiany „kluczowych członków zespołu” Wykonawcy, na warunkach określonych w § 7 umowy,
 - 3.4. zmiany podwykonawcy, który jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, na warunkach określonych w § 16 umowy,
 - 3.5. zmiany siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy,
 - 3.6. wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3.7. nieprzekazania Wykonawcy przez Zamawiającego danych lub dokumentów, do których przekazania Zamawiający był zobowiązany,
 - 3.8. jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowanych przez Zamawiającego lub dających się przypisać Zamawiającemu/personelowi Zamawiającego,
 - 3.9. konieczności udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP, których wykonanie wpłynie na zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy ,
 - 3.10. zmiany polegającej na zmniejszeniu zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie **Zamawiającego**; w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia zmniejszeniu podlega wynagrodzenie umowne brutto Wykonawcy,

3.11. odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji zamówienia wraz z podmiotem udostępniającym zasoby niezbędne do realizacji zamówienia, o którym mowa art. 22a ust. 1 PZP – na wniosek wykonawcy po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego,

3.12. zmiany terminów, o których mowa w § 4, wskutek:

- a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
- b) nieprzekazania Wykonawcy przez Zamawiających danych lub dokumentów, do których przekazania Zamawiający byli zobowiązani,
- c) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w określonym pierwotnie terminie,
- d) realizacji w drodze odrębnej umowy zamówień uzupełniających, związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji (powodujących konieczność jego wydłużenia),
- e) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez Zamawiających,
- f) konieczności zmiany wcześniej przyjętych i zaakceptowanych rozwiązań,
- g) w przypadku wydłużenia terminu wyboru najkorzystniejszej oferty i zawarcia umowy po 1 marca 2020 r. o czas pomiędzy 1 marca 2020 r. a datą podpisania umowy (dotyczy terminu z § 4 ust. 1 pkt a).

Za okres przedłużenia umowy, Wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadkach zawinionych przez Wykonawcę.

Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego ZWiK o potrzebie przedłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, nie później niż przed upływem terminu, którego zmiana dotyczy

4. Ponadto Zamawiający przewidział możliwość zmian postanowień umowy w niżej wymienionych przypadkach:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulega zmianie),
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia, w przypadkach, o których mowa w pkt. a) - d), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i zostaną one udokumentowane przez Wykonawcę poprzez przedstawienie szczegółowej kalkulacji wskazującej wpływ ww. zmian na koszty wykonania zamówienia, a Zamawiający zaakceptuje powyższą kalkulację.

- 4.1. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 lit. a) wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy nie może ulec zmianie, a nowa stawka VAT obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie nowych regulacji. Zmiana wysokości wynagrodzenia

należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia tej przesłanki, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

- 4.2. Zmiana wysokości wynagrodzenia w oparciu o przesłanki określone w ust. 4 lit. b-d) obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów zmieniających, jeśli wykonawca, w ciągu 14 dni od dnia wejścia w życie wskazanych zmian, wykaże na piśmie w sposób niebudzący wątpliwości, że zmiany te wpłynęły na koszty wykonania zamówienia. Po upływie tego terminu, zmiana wynagrodzenia nastąpi od dnia w którym Wykonawca udowodni Zamawiającemu, iż zmiany przepisów mają wpływ na koszty wykonania zamówienia. Aneks będzie podpisany niezwłocznie po udokumentowaniu powyższego przez Wykonawcę.
 - 4.3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 4 lit. b) i udowodnieniu Zamawiającemu wzrostu kosztów, kwota wynagrodzenia z podatkiem VAT, o której mowa w § 8 ust.1 umowy ulegnie zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej.
 - 4.4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 lit. c) i udowodnieniu Zamawiającemu wzrostu kosztów, kwota wynagrodzenia z podatkiem VAT, o której mowa w § 8 ust.1 umowy ulegnie zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
 - 4.5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 lit. d) i udowodnieniu Zamawiającemu wzrostu kosztów, kwota wynagrodzenia z podatkiem VAT, o której mowa w § 8 ust.1 umowy ulegnie zmianie w ten sposób, że Zamawiający uwzględni sumę wzrostu kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK dokonywanych przez podmioty zatrudniające uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego, w zakresie obciążającym podmiot zatrudniający.
 - 4.6. Za wyjątkiem sytuacji o których mowa w ust. 4 lit. a), wprowadzenie zmian w wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia zawierającego podstawę prawną wprowadzenia zmian, dokumenty potwierdzające wzrost kosztów;
Wykonawca przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów lub udzielenia informacji potwierdzających wzrost kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia publicznego.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 4., muszą być udokumentowane. Pismo (wniosek) dotyczące ww. zmian, wraz z uzasadnieniem, Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie 14 (czternastu) dni od daty powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej wprowadzenie zmiany do niniejszej umowy.

5.1. Samo złożenie wniosku nie oznacza akceptacji drugiej strony na dokonanie zmian umowy.

6. Zmiana treści umowy dokonana z naruszeniem ust.1 niniejszego paragrafu jest nieważna.

§ 15

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia z podatkiem VAT, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, (w zaokrągleniu do pełnych złotych) to jest na kwotę złotych (słownie).
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w pieniądzu */ w formie nr ważnej w okresie od r. do r. Kserokopia dokumentu stanowi załącznik do niniejszej umowy.*
**zapis zostanie uzupełniony odpowiednio do złożonego zabezpieczenia*
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń wynikających z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy bez potrzeby uzyskania na powyższe zgody Wykonawcy.
3. Zamawiający oświadcza, że zwrot Wykonawcy 70 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. po podpisaniu przez strony protokołu, o którym mowa w § 3 ust.6 umowy, chyba że Zamawiający odstąpi od zlecenia Wykonawcy wykonania Etapu B (wówczas nastąpi wcześniejszy zwrot 70% wysokości zabezpieczenia).
4. Pozostałe 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwróci je nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady, o którym mowa w § 10 ust.4 lit.b) umowy
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie dokumentu gwarancji lub poręczenia, data końcowego obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w zakresie należytego wykonania umowy powinna przypadać na 30 dzień od dnia, w którym, zgodnie z umową, została uznana za należyte wykonaną, a data końcowego obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w okresie rękojmi za wady winna przypadać na 15 dzień od dnia, w którym zgodnie z umową wygasa rękojnia za wady.
6. W okresie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy/form wniesionego zabezpieczenia. Zabezpieczenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, winno być wniesione przez Wykonawcę w jednej lub kilku niżej wymienionych formach
 - w pieniądzu,
 - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2000 r., nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
7. Zmiana formy/form wniesionego zabezpieczenia nie może spowodować zmniejszenia jego wysokości ani ciągłości zabezpieczenia. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

8. W sytuacji, gdy wystąpi przedłużenie terminu realizacji umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej na 10 dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy lub przedłużenia terminu, z zachowaniem warunków dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonych w niniejszej umowie.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych oraz odszkodowań z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Postanowienia dotyczące Podwykonawcy

§ 16

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia tj. koordynowanie wykonania przedmiotu umowy, udział w spotkaniach i prezentacjach, bezpośredni kontakt z przedstawicielami Zamawiającego.
2. Wykonawca, z zastrzeżeniem zapisu ust.1 niniejszego paragrafu, może realizować umowę przy udziale podwykonawców.
Wykaz zawierający listę podwykonawców wraz z informacją czy podwykonawca jest podmiotem na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, stanowi załącznik do umowy.*
**Odpowiedni zapis z oferty zostanie wprowadzony do umowy*
3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, który był podmiotem, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu ww. informację o zmianie/rezygnacji Podwykonawcy wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków udziału, w tym dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. W przypadku zmiany podwykonawcy, który nie był podmiotem na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu informację o zmianie podwykonawcy.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonywanie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
9. Wykonanie przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Umowa z podwykonawcą musi zawierać postanowienia dotyczące zachowania poufności. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy

w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniem samego Wykonawcy.

10. Za przedmiot umowy wykonany przez podwykonawcę, płatności regulować będzie Wykonawca.
11. Za zobowiązania Wykonawcy względem podwykonawcy odpowiedzialny jest wyłącznie Wykonawca.
12. Zapisy niniejszego paragrafu nie stanowią podstawy do powstania odpowiedzialności Zamawiającego wobec podwykonawcy zgłoszonego przez Wykonawcę.
13. Zmiana podwykonawcy wymaga podpisania aneksu do umowy

Ochrona i przetwarzanie danych osobowych

§ 17

1. Strony umowy zobowiązane są do przestrzegania ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz.1781 z późn. zm.).
2. W celu wykonywania niniejszej umowy Zamawiający: ŁSI, GOŚ, ZWIK powierza Wykonawcy dokonywanie przetwarzania danych osobowych w zakresie i na zasadach określonych w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

Wykonawcy wspólnie realizujący umowę

§ 18

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktury, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jest: z siedzibą, reprezentowany przez
4. Postanowienia umowy, które dotyczą Wykonawcy, stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

Inne postanowienia umowy

§ 19

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji, pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

Postanowienia końcowe

§ 20

1. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:
 - w pierwszej kolejności przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo zamówień publicznych,
 - odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny.
3. Umowę sporządzono w języku polskim w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdego Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy. Załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy Wykonawcy.
3. Wykaz kluczowych członków zespołu Wykonawcy.
4. Polisa ubezpieczeniowa/inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
6. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
7. Wykaz zawierający listę podwykonawców.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: