

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o. w Łodzi
ul. WIERZBOWA 52
90-133 ŁÓDŹ

Sąd Rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi,
XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego,
KRS nr 0000045146,
wysokość kapitału zakładowego 25.400.000,00 zł.
NIP 725-18-01-126

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

nr sprawy: FHZ.281.62.2020.VIII

Łódź, dnia 07.12.2020r.

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości szacunkowej poniżej kwoty 428 tys. EUR, określonej w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 1843), prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na zasadach określonych w SIWZ, na **usługę sprzątnia terenu zewnętrznego ZWiK Sp. z o.o.**

I. Zamawiający udziela następujących odpowiedzi na pytania Wykonawcy – treść pytań przytoczona w oryginale.

Pytanie 1:

„We wzorze umowy Zamawiający w par. 3 Zasady realizacji, pkt 2 wskazuje, że usługa będzie świadczona w godzinach od 6.00 do 17.00 na ul. Wierzbowej oraz od 6.00 do 15.00 na ul. Granicznej. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga obecności minimum 2 osób w każdej lokalizacji we wskazanym czasie”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że nie wymaga obecności minimum 2 osób w każdej lokalizacji we wskazanym czasie. Zamawiający modyfikuje zapisy w § 5 ust. 1 oraz 10 umowy.

Pytanie 2:

„Proszę o potwierdzenie, że określenie częstotliwości „codziennie” opisane w par. 3, pkt 3 wzoru umowy jako 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku dotyczy także częstotliwości usuwania śniegu i zlodowaceń z chodników i dojeżdż do budynków”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2:

Tak, określenie częstotliwości „codziennie”, które oznacza 5 dni w tygodniu tj. od poniedziałku do piątku w dni robocze dla Zamawiającego, dotyczy także częstotliwości usuwania śniegu i zlodowaceń z chodników i dojeżdż do budynków”.

Pytanie 3:

„Proszę o informację, czy koordynator ze strony Wykonawcy, o którym jest mowa w par. 5, pkt 11 wzoru umowy, mający sprawować codzienny nadzór na pracownikami Wykonawcy ma być codziennie obecny w obiektach Zamawiającego”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 3:

Zamawiający informuje, iż nie ma konieczności codziennej, stałej obecności Koordynatora ze strony Wykonawcy na obiektach Zamawiającego. Koordynator winien być dostępny pod wskazanym numerem telefonu w godzinach, w których będzie świadczona usługa.

Pytanie 4:

„W par. 5, pkt 13 wzoru umowy Zamawiający określa jakie informacje mają być przekazane przez Wykonawcę w celu wykazania spełnienia wymogu przestrzegania przepisów ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W ppkt d Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wskazania pozostałych kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wartość ta nie ma związku z wysokością kosztów pracy, więc proszę o usunięcie wymogu wskazywania pozostałych kosztów i ograniczenie dokumentacji do wykazania spełnienia wymogu zatrudnienia pracownika zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 4:

Zamawiający modyfikuje zapisy w § 5 ust. 13 umowy poprzez usunięcie ppkt d tj. wymogu wskazywania pozostałych kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Pytanie 5:

„Proszę o informację, czy Zamawiający wymaga zapewnienia przez Wykonawcę określonego sprzętu, który ma być ciągle dostępny w obiektach Zamawiającego podczas świadczenia usługi”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 5:

Zamawiający nie wymaga zapewnienia przez Wykonawcę określonego sprzętu, który ma być ciągle dostępny w obiektach Zamawiającego podczas świadczenia usług. Po stronie Wykonawcy leży zapewnienie dostępności określonego sprzętu do prawidłowego świadczenia usług.

Pytanie 6:

„W załączniku nr 1 do SIWZ formularz ofertowy, Zamawiający ustalił stawki podatku VAT w wysokości 23%. Proszę o potwierdzenie poprawności formularza ofertowego. Usługa ma dotyczyć sprzątania terenów zewnętrznych i zazwyczaj objęta jest stawką 8%”.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 6:

Zamawiający modyfikuje zapisy FO i potwierdza, iż usługi będące przedmiotem zamówienia objęte są 8% stawką podatku VAT.

Zamawiający modyfikuje również inne zapisy wzoru umowy, w tym dotyczące zakresu zamówienia tj. wielkości powierzchni zlokalizowanej przy ul. Wierzbowej 52 i 51 w Łodzi oraz wprowadza usługę objętą prawem opcji przy ul. Kindermanów.

II. W związku z powyższym Zamawiający anuluje:

- Załącznik nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy - w jego miejsce wprowadza **Załącznik nr 1A do SIWZ.**
- Załącznik nr 4 do SIWZ – Wzór umowy - w jego miejsce wprowadza **Załącznik nr 4A do SIWZ.**
- Załącznik nr 2 do umowy Szczegółowy wykaz usług – w jego miejsce wprowadza **Załącznik nr 2A do umowy Szczegółowy wykaz usług.**
- Rysunek poglądowy terenu przy ul. Wierzbowej 52 i 51 – w jego miejsce wprowadza **Rysunek poglądowy terenu przy ul. Wierzbowej 52 i 51 oraz przy ul. Kindermanów.**
- Załącznik nr 4 do umowy Protokół odbioru prac – w jego miejsce wprowadza **Załącznik nr 5 do umowy Protokół odbioru prac.**

III. Zamawiający modyfikuje zapisy SIWZ.

W Rozdz. I pkt. 2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wprowadza się następujące zmiany:

Było:

Przedmiotem zamówienia jest **usługa sprzątania terenów zewnętrznych obiektów ZWiK Sp. z o.o. usytuowanych przy ul. Wierzbowej 52 i 51 oraz przy ul. Granicznej 54 w Łodzi.**

- 2.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest:
- a) we **wzorze umowy**, stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ
 - b) oraz w załączniku nr 2 do wzoru umowy – **szczegółowy zakres usług**
 - c) **rysunkach poglądowych terenów objętych usługą.**

Uwaga: rysunki poglądowe stanowią ogólną poglądową informację dla Wykonawcy, natomiast w celu szczegółowego zapoznania się z zakresem terenu objętego usługą Wykonawca winien uczestniczyć w wizji lokalnej.

Jest:

Przedmiotem zamówienia jest **usługa sprzątania terenów zewnętrznych obiektów ZWiK Sp. z o.o. usytuowanych przy ul. Wierzbowej 52 i 51, przy ul. Granicznej 54 w Łodzi oraz przy ul. Kindermanów w Łodzi.**

- 2.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest:
- a) we **wzorze umowy**, stanowiącym **załącznik nr 4 A do SIWZ**
 - b) oraz w załączniku nr 2 A do wzoru umowy – **szczegółowy zakres usług**
 - c) **rysunkach poglądowych terenów objętych usługą.**

Uwaga: rysunki poglądowe stanowią ogólną poglądową informację dla Wykonawcy, natomiast w celu szczegółowego zapoznania się z zakresem terenu objętego usługą Wykonawca winien uczestniczyć w wizji lokalnej.

- 2.2. Przedmiot umowy składa się z zamówienia podstawowego (określającego minimalny poziom zamówienia) oraz z **zamówienia objętego prawem opcji.**

W Rozdz. V Przygotowanie ofert pkt. 11, wprowadza się następujące zmiany:

Było:

Oferty należy składać w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
Koperta lub opakowanie powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52, Kancelaria (pokój A-27)

i opatrzona napisem:
„Oferta na usługi sprzątania terenu zewnętrznego”
Nie otwierać przed dniem **12.11.2020r. godz. 12:00**”

oraz nazwą wraz z adresem Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).

Jest:

Oferty należy składać w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
Koperta lub opakowanie powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52, Kancelaria (pokój A-27)

i opatrzona napisem:
„Oferta na **usługi sprzątania terenu zewnętrznego**”
Nie otwierać przed dniem **14.12.2020r. godz. 13:30**”

oraz nazwą wraz z adresem Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia).

W Rozdz. VI pkt. 2 Opis sposobu obliczenia oferty, wprowadza się następujące zmiany:

Było:

Wykonawca określa w formularzu ofertowym zryczałtowane wynagrodzenie za wykonanie usługi w jednym miesiącu odrębnie:

- dla **obiektów ZWiK Sp. z o. o. w Łodzi, przy ul. Wierzbowej 52 i 51,**
- dla **obiektów ZWiK Sp. z o. o. w Łodzi, przy ul. Granicznej 54.**

Podane przez Wykonawcę wynagrodzenie winno być obliczone z uwzględnieniem wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich, jakie Wykonawca uważa za niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie podatki obowiązujące na terenie RP w tym podatek VAT.

Jest:

Wykonawca określa w formularzu ofertowym zryczałtowane wynagrodzenie za wykonanie usługi:

- a) w jednym miesiącu odrębnie:
 - dla **terenów ZWiK Sp. z o. o. w Łodzi, przy ul. Wierzbowej 52 i 51,**
 - dla **terenów ZWiK Sp. z o. o. w Łodzi, przy ul. Granicznej 54,**
- b) w jednym dniu:
 - dla **terenów ZWiK Sp. z o. o. w Łodzi, przy ul. Kindermanów**

Podane przez Wykonawcę wynagrodzenie winno być obliczone z uwzględnieniem wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich, jakie Wykonawca uważa za niezbędne dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie podatki obowiązujące na terenie RP w tym podatek VAT.

UWAGA Wykonawca kalkulując ww. wynagrodzenie winien uwzględnić zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązującą od 01.01.2021 r.

IV. Modyfikacja treści SIWZ stanowi integralną część SIWZ i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców od dnia jej zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego tj. od dnia 07.12.2020r.

**ZATWIERDZIŁ:
CZŁONEK ZARZĄDU
Vadim Stasiak**