
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45432130-4	Pokrywanie podłóg
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa wnętrza pomieszczeń pracowni mikrobiologicznej w budynku filtrów przy ul. Jana Pawła II 45/47 w Tomaszowie Mazowieckim na działce ewidencyjnej nr 101601_1.0022.1 - ZADANIE 5

ADRES INWESTYCJI: Wydział Produkcji Wody
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Jana Pawła II 45/47
97-200 Tomaszów Mazowiecki
Budynek Filtrów, poziom -1

NAZWA INWESTORA: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

ADRES INWESTORA: 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr. inż. Andrzej Sobczak

DATA OPRACOWANIA: styczeń 2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Zakres opracowania obejmuje przebudowę istniejącej pracowni mikrobiologicznej na parterze (poziom 0) budynku filtrów przy ul. Jana Pawła II 45/47 w Tomaszowie Mazowieckim. Dostosowanie do obowiązujących przepisów jedynie w zakresie dotyczącym przebudowy (opracowania).

Zakres opracowania:

- demontaż istniejących ścianek systemowych,
- montaż nowych ścianek systemowych aluminiowych przeszklonych z drzwiami,
- demontaż istniejącego sufitu podwieszanego pełnego gk i montaż nowego sufitu pełnego gk,
- przebudowa instalacji wentylacji z dostosowaniem do nowej aranżacji pracowni,
- demontaż zbędnych elementów budowlanych oraz instalacji,
- demontaż wszystkich istniejących opraw oświetlenia podstawowego i montaż nowych,
- dostosowanie instalacji el. gniazd do nowej aranżacji,
- wyburzenie części ścianki działowej pod otwór przejściowy, usunięcie okienka podawczego, częściowe zamurowanie otworu po okienku bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie wapiennej,
- wykucie otworu w ścianie zew. pod czerpnię powietrza;
- bruzdowanie w ścianie wew. pod odprowadzenie skroplin od klimatyzatora;
- relokacja jednostki ściennej klimatyzacji;
- prace wykończeniowe - malowanie.

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Razem
1	Usunięcie istniejących mebli	0,00
2	Demontaż sufitu pełnego gk podwieszanego	0,00
3	Demontaż okładziny ściennej	0,00
4	Demontaż ścianki systemowej	0,00
5	Demontaż okienka podawczego	0,00
6	Wyburzenie części ścianki działowej pod otwór przejściowy	0,00
7	Częściowe zamurowanie otworu po okienku bloczkami z betonu komórkowego	0,00
8	Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w płaszczyźnie po skutych płytkach oraz nowej ścianki działowej, przebiaciach i częściowym zamurowaniu okiennika	0,00
9	Montaż ścianek działowych systemowych o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklonej z drzwiami rozwieranymi	0,00
10	Sufit podwieszany gk	0,00
11	Malowanie ścian	0,00
12	Montaż nowej wykładziny jednorodnej w aneksie odczytów, pomieszczeniu dekontaminacji i zmywalni	0,00
13	Malowanie grzejnika z rurami	0,00
14	Wyposażenie	0,00
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Usunięcie istniejących mebli			
1 d.1	kalk. własna	Usunięcie istniejących mebli	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Demontaż sufitu pełnego gk podwieszanego			
2 d.2	KNR 9-29 0108-04	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		24,8	m2	24,80	
				RAZEM	24,80
3		Demontaż okładziny ściennej			
3 d.3	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych	m2		
		1,0	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
4		Demontaż ścianki systemowej			
4 d.4	KNR-W 4-01 0353-10	Demontaż ścianki systemowej	m2		
		(1,515 + 1,175 + 1,4 + 3,02) * 3,0	m2	21,33	
				RAZEM	21,33
5		Demontaż okienka podawczego			
5 d.5	KNR-W 4-01 0353-06	Demontaż okienka podawczego	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6		Wyburzenie części ścianki działowej pod otwór przejściowy			
6 d.6	KNR-W 4-01 0331-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m3		
		2,0 * 0,8 * 0,25	m3	0,40	
				RAZEM	0,40
7		Częściowe zamurowanie otworu po okienku bloczkami z betonu komórkowego			
7 d.7	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		0,56 * 0,395 * 0,25	m3	0,06	
				RAZEM	0,06
8		Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w płaszczyźnie po skutych płytkach oraz nowej ścianki działowej, przebiegach i częściowym zamurowaniu okiennika			
8 d.8	KNR-W 4-01 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp.	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
9 d.8	KNR-W 4-01 0706-05	Wykonanie tynków zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych przebiegach o powierzchni 1 miejsca do 0.25 m2 na ścianach	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
10 d.8	KNR-W 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami	m		
		0,8 + 2,0 * 2	m	4,80	
				RAZEM	4,80
11 d.8	NNRNKB 202 2013-01	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		12	m2	12,00	
				RAZEM	12,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9		Montaż ścianek działowych systemowych o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklonej z drzwiami rozwieranymi			
12 d.9	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki działowe systemowe o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklona z drzwiami rozwieranymi	m2		
		(2,53 + 1,45) * 3,0 + (4,605 + 2,075) * 3,0	m2	31,98	
				RAZEM	31,98
10		Sufit podwieszany gk			
13 d.10	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m2		
		24,8	m2	24,80	
				RAZEM	24,80
14 d.10	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłóży preparatami - powierzchnie poziome	m2		
		poz.13	m2	24,80	
				RAZEM	24,80
15 d.10	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z grunтовaniem	m2		
		poz. 14	m2	24,80	
				RAZEM	24,80
11		Malowanie ścian			
16 d.11	KNR-W 4-01 1202-09	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłógi ponad 5 m2	m2		
		78	m2	78,00	
				RAZEM	78,00
17 d.11	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		poz.16	m2	78,00	
				RAZEM	78,00
18 d.11	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.17	m2	78,00	
				RAZEM	78,00
19 d.11	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.16	m2	78,00	
				RAZEM	78,00
12		Montaż nowej wykładziny jednorodnej w aneksie odczytów, pomieszczeniu dekontaminacji i zmywalni			
20 d.12	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe wyłożona na ściany pionowo ok.10 cm	m2		
		9,5	m2	9,50	
				RAZEM	9,50
21 d.12	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.20	m2	9,50	
				RAZEM	9,50
13		Malowanie grzejnika z rurami			
22 d.13	KNR-W 4-01 1214-02	Oczyszczenie grzejnika wraz z rurami z farby olejnej	m2		
		4,0	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
23 d.13	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejnika wraz z rurami	m2		
		poz.22	m2	4,00	
				RAZEM	4,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14		Wyposażenie			
24 d.14	kalk. własna	Dostawa i montaż - mebel G	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
25 d.14	kalk. własna	Dostawa i montaż - mebel H	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.14	kalk. własna	Dostawa i montaż - mebel I	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
27 d.14	kalk. własna	Dostawa i montaż - mebel J	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
28 d.14	kalk. własna	Dostawa i montaż - mebel K	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Tabela elementów scalonych	3
Przedmiar	4
1 Usunięcie istniejących mebli	4
2 Demontaż sufitu pełnego gk podwieszanego	4
3 Demontaż okładziny ściennej	4
4 Demontaż ścianki systemowej	4
5 Demontaż okienka podawczego	4
6 Wyburzenie części ścianki działowej pod otwór przejściowy	4
7 Częściowe zamurowanie otworu po okienku bloczkami z betonu komórkowego	4
8 Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w płaszczyźnie po skutych płytkach oraz nowej ścianki działowej, przebiegach i częściowym zamurowaniu okienka	4
9 Montaż ścianek działowych systemowych o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklonej z drzwiami rozwieranymi	5
10 Sufit podwieszany gk	5
11 Malowanie ścian	5
12 Montaż nowej wykładziny jednorodnej w aneksie odczytów, pomieszczeniu dekontaminacji i zmywalni	5
13 Malowanie grzejnika z rurami	5
14 Wyposażenie	6
Spis treści	7