
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4

Tynkowanie

45442100-8

Roboty malarskie

45450000-6

Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI:

Przebudowa pomieszczenia socjalnego dla pracowników laboratorium
na poziomie -1 budynku filtrów przy ul. Jana Pawła II 45/47 w
Tomaszowie Mazowieckim na działce ewidencyjnej nr 101601_1.0022.1
- ZADANIE 4

ADRES INWESTYCJI:

Wydział Produkcji Wody Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.:
97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Jana Pawła II 45/47, Budynek
Filtrów, poziom -1

NAZWA INWESTORA:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

ADRES INWESTORA:

90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52

BRANŻE:

Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr. inż. Andrzej Sobczak

DATA OPRACOWANIA:

grudzień 2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Opracowania obejmuje przebudowę pomieszczenia socjalnego dla pracowników laboratorium na poziomie -1 budynku filtrów przy ul. Jana Pawła II 45/47 w Tomaszowie Mazowieckim.

Dostosowanie do obowiązujących przepisów jedynie w zakresie dotyczącym przebudowy (opracowania).

Zakres opracowania:

- montaż nowej zabudowy meblowej wraz z urządzeniami oraz zlewem z przepływowym ogrzewaczem wody,
- demontaż/skucie istniejącej okładziny ściennej z płytek ceramicznych ułożonej miejscowo,
- wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach głównie w strefie komina oraz płaszczyźnie po skutych płytkach,
- wykonanie nowej okładziny ściennej z płytek ceramicznych w aneksie kuchennym - płytki należy licować z powierzchnią ścian,
- demontaż zbędnych elementów budowlanych oraz instalacji,
- prace wykończeniowe - malowanie (uwaga: powierzchnie ścian i sufitów przed malowaniem należy oczyścić oraz naprawić ewentualne spękania, ubytki).

Tabela elementów scalonych

| Lp. | Nazwa | Razem |
|-----|--|-------|
| 1 | Demontaż okładziny ściiennej | 0,00 |
| 2 | Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w strefie komina oraz płaszczyźnie po skutych płytkach | 0,00 |
| 3 | Okładziny ściienne z płytek w aneksie kuchennym | 0,00 |
| 4 | Malowanie ścian | 0,00 |
| 5 | Malowanie sufitu | 0,00 |
| 6 | Naprawa fug na posadzce, mocowanie listwy PCV | 0,00 |
| 7 | Malowanie drzwi i grzejnika z rurami | 0,00 |
| 8 | Wyposażenie | 0,00 |
| | Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | 0,00 |

Słownie: zero i 00/100 zł

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|--------------------|--|------|---------|--------|
| PRZEDMIAR: | | | | | |
| 1 | | Demontaż okładziny ściennej | | | |
| 1 d.1 | KNR-W 4-01 0821-08 | Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych | m2 | | |
| | | 2,9 | m2 | 2,900 | |
| | | | | RAZEM | 2,900 |
| 2 | | Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w strefie komina oraz płaszczyźnie po skutych płytkach | | | |
| 2 d.2 | KNR-W 4-01 0707-03 | Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp. | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 3 d.2 | NNRNKB 202 2013-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 | m2 | | |
| | | 7,5 | m2 | 7,500 | |
| | | | | RAZEM | 7,500 |
| 3 | | Okładziny ściennie z płytek w aneksie kuchennym | | | |
| 4 d.3 | KNR AT-22 0204-07 | Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm | m2 | | |
| | | 1,08 | m2 | 1,080 | |
| | | | | RAZEM | 1,080 |
| 4 | | Malowanie ścian | | | |
| 5 d.4 | KNR-W 4-01 1202-09 | Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 | m2 | | |
| | | 51,3 | m2 | 51,300 | |
| | | | | RAZEM | 51,300 |
| 6 d.4 | KNR-W 4-01 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności | m2 | | |
| | | poz.5 | m2 | 51,300 | |
| | | | | RAZEM | 51,300 |
| 7 d.4 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe | m2 | | |
| | | poz.6 | m2 | 51,300 | |
| | | | | RAZEM | 51,300 |
| 8 d.4 | KNR-W 4-01 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian | m2 | | |
| | | poz.5 | m2 | 51,300 | |
| | | | | RAZEM | 51,300 |
| 5 | | Malowanie sufitu | | | |
| 9 d.5 | KNR-W 4-01 1202-09 | Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 | m2 | | |
| | | 15 | m2 | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |
| 10 d.5 | KNR-W 4-01 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi z poszpachlowaniem nierówności | m2 | | |
| | | poz.9 | m2 | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |
| 11 d.5 | NNRNKB 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome | m2 | | |
| | | poz.10 | m2 | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |
| 12 d.5 | KNR-W 4-01 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych sufitów | m2 | | |
| | | poz.11 | m2 | 15,000 | |
| | | | | RAZEM | 15,000 |

Przedmiar

| Lp. | Podstawa | Opis i wyczerpanie | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---------------------------------|-------------------------|--|----------------|---------|-------|
| 6 | | Naprawa fug na posadzce, mocowanie listwy PCV | | | |
| 13 d.6 | kalk. własna | Naprawa fug na posadzce, mocowanie listwy PCV | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 7 | | Malowanie drzwi i grzejnika z rurami | | | |
| 14 d.7 | KNR-W 4-01 1214-02 | Oczyszczenie grzejnika wraz z rurami z farby olejnej | m2 | | |
| | | 0,8 | m2 | 0,800 | |
| | | | | RAZEM | 0,800 |
| 15 d.7 | KNR-W 4-01 1212-19 | Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejnika wraz z rurami | m2 | | |
| | | poz. 14 | m2 | 0,800 | |
| | | | | RAZEM | 0,800 |
| 16 d.7 | KNR-W 4-01 1211-04 | Oczyszczenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 | m2 | | |
| | | 5,0 | m2 | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 17 d.7 | KNR-W 4-01 1209-08 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 | m2 | | |
| | | poz. 16 | m2 | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 8 | | Wypożyczenie | | | |
| 18 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - Szafka ubraniowa dwudrzwiowa | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 19 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - Szafka ubraniowa trzydrzwiowa | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 20 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - Szafka ubraniowa czterodrzwiowa | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 21 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - krzesło | szt | | |
| | | 4 | szt | 4,000 | |
| | | | | RAZEM | 4,000 |
| 22 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - stół | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 23 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - lodówka | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 24 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - kuchenka mikrofalowa | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 25 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - czajnik elektryczny | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 26 d.8 | kalk. własna | Dostawa i montaż - ekspres do kawy | szt | | |
| | | 1 | szt | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |

Spis treści

| | |
|--|---|
| Strona Tytułowa | 1 |
| Ogólna charakterystyka obiektu | 2 |
| Tabela elementów scalonych | 3 |
| Przedmiar | 4 |
| 1 Demontaż okładziny ściennej | 4 |
| 2 Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w strefie komina oraz płaszczyźnie po skutych płytkach | 4 |
| 3 Okładziny ścienne z płytek w aneksie kuchennym | 4 |
| 4 Malowanie ścian | 4 |
| 5 Malowanie sufitu | 4 |
| 6 Naprawa fug na posadzce, mocowanie listwy PCV | 5 |
| 7 Malowanie drzwi i grzejnika z rurami | 5 |
| 8 Wyposażenie | 5 |
| Spis treści | 6 |