
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45410000-4	Tynkowanie
45442100-8	Roboty malarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa wnętrza pomieszczenia wag na pracownię analizy sensorycznej w budynku filtrów przy ul. Jana Pawła II 45/47 w Tomaszowie Mazowieckim na działce ewidencyjnej nr 101601_1.0022.1 - ZADANIE 2

ADRES INWESTYCJI: Wydział Produkcji Wody
Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Jana Pawła II 45/47
97-200 Tomaszów Mazowiecki
Budynek Filtrów, poziom -1

NAZWA INWESTORA: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

ADRES INWESTORA: 90-133 Łódź, ul. Wierzbowa 52

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr. inż. Andrzej Sobczak

DATA OPRACOWANIA: styczeń 2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Zakres opracowania obejmuje przebudowę istniejącego pomieszczenia wag na poziomie -1 budynku filtrów przy ul. Jana Pawła II 45/47 w Tomaszowie Mazowieckim na pracownię analizy sensorycznej. Dostosowanie do obowiązujących przepisów jedynie w zakresie dotyczącym przebudowy (opracowania).

Zakres opracowania:

- demontaż istniejącej ścianki systemowej
- montaż nowej ścianki aluminiowej przeszklonej z drzwiami,
- remont istniejącego sufitu podwieszanego pełnego gk
- montaż w ścianie zew. 2x nawietrzak ścienny z grzałką el. pod oknami powstałych pomieszczeń (wykonać przebicia w ścianie),
- demontaż zbędnych elementów budowlanych oraz instalacji,
- demontaż wszystkich istniejących opraw oświetlenia podstawowego i montaż nowych;
- przebudowa instalacji wentylacji z dostosowaniem do nowej aranżacji (montaż 2 nawietrzaków ściennych z grzałką el., montaż kanału wentylacyjnego o średnicy 100mm z wentylatorem wyciągowym zakończony wyrzutnią w ścianie zew.) wraz z wykonaniem koniecznych przebić w ścianach,
- prace wykończeniowe - malowanie,
- demontaż i usunięcie z pomieszczenia zbędnych mebli; dostawa i montaż nowych mebli laboratoryjnych

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Razem
1	Usunięcie istniejących mebli	0,00
2	Demontaż okładziny ściennej	0,00
3	Demontaż ścianki systemowej	0,00
4	Cokół z płytek ceramicznych	0,00
5	Naprawa fug na posadzce, uzupełnienie cokolika	0,00
6	Montaż ścianki działowej systemowej o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklonej z drzwiami prawymi rozwieranymi	0,00
7	Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w płaszczyźnie po skutych płytkach oraz nowej ścianki działowej	0,00
8	Malowanie sufitu	0,00
9	Malowanie ścian	0,00
10	Malowanie grzejnika z rurami	0,00
11	Wyposażenie	0,00
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Usunięcie istniejących mebli			
1	d.1 kalk. własna	Usunięcie istniejących mebli	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2		Demontaż okładziny ściennej			
2	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych	m2		
d.2	0821-08				
		2,4	m2	2,40	
				RAZEM	2,40
3		Demontaż ścianki systemowej			
3	KNR-W 4-01	Demontaż ścianki systemowej	m2		
d.3	0353-10				
		2,57 * 3,34	m2	8,58	
				RAZEM	8,58
4		Cokół z płytek ceramicznych			
4	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej;	m		
d.4	0216-04				
		1,5	m	1,50	
				RAZEM	1,50
5		Naprawa fug na posadzce, uzupełnienie cokolika			
5	d.5 kalk. własna	Naprawa fug na posadzce, uzupełnienie cokolika	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
6		Montaż ścianki działowej systemowej o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklonej z drzwiami prawymi rozwieranymi			
6	KNR-W 2-02	Ścianka działowa systemowa o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklona z drzwiami prawymi rozwieranymi	m2		
d.6	1040-05				
		(3,625 + 1,58) * 3,34	m2	17,38	
				RAZEM	17,38
7		Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w płaszczyźnie po skutych płytkach oraz nowej ścianki działowej			
7	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp.	szt.		
d.7	0707-03				
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
8	NNRNKB 202	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
d.7	2013-01				
		4,5	m2	4,50	
				RAZEM	4,50
8		Malowanie sufitu			
9	KNR-W 4-01	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
d.8	1202-09				
		13,5	m2	13,50	
				RAZEM	13,50
10	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
d.8	1204-08	poz.9	m2	13,50	
				RAZEM	13,50
11	NNRNKB 202	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m2		
d.8	1134-01				
		poz.10	m2	13,50	
				RAZEM	13,50
12	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
d.8	1204-01	poz.9	m2	13,50	
				RAZEM	13,50

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9		Malowanie ścian			
13 d.9	KNR-W 4-01 1202-09	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		54,5	m2	54,50	
				RAZEM	54,50
14 d.9	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		poz.13	m2	54,50	
				RAZEM	54,50
15 d.9	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.14	m2	54,50	
				RAZEM	54,50
16 d.9	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		poz.13	m2	54,50	
				RAZEM	54,50
10		Malowanie grzejnika z rurami			
17 d.10	KNR-W 4-01 1214-02	Oczyszczenie grzejnika wraz z rurami z farby olejnej	m2		
		4,0	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
18 d.10	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejnika wraz z rurami	m2		
		poz.17	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
11		Wyposażenie			
10 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż - stolki obrotowe na kółkach niskie	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
20 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż - mebel E	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż - mebel F	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż - zabudowa A	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.11	kalk. własna	Dostawa i montaż - oczyszczacz powietrza	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Tabela elementów scalonych	3
Przedmiar	4
1 Usunięcie istniejących mebli	4
2 Demontaż okładziny ściennej	4
3 Demontaż ścianki systemowej	4
4 Cokół z płytek ceramicznych	4
5 Naprawa fug na posadzce, uzupełnienie cokolika	4
6 Montaż ścianki działowej systemowej o konstrukcji z profili aluminiowych przeszklonej z drzwiami prawymi rozwieranymi	4
7 Wyrównanie powierzchni ścian, uzupełnienie ubytków oraz naprawienie rys w gładziach/tynkach w płaszczyźnie po skutych płytkach oraz nowej ścianki działowej	4
8 Malowanie sufitu	4
9 Malowanie ścian	5
10 Malowanie grzejnika z rurami	5
11 Wyposażenie	5
Spis treści	6