

UMOWA nr HHZ.281.37.2021.XIII – wzór dla cz. 1-3

(Dla każdej z części zostanie zawarta oddzielna umowa, także w przypadku wyboru dwóch lub więcej ofert częściowych, złożonych przez jednego Wykonawcę)

zawarta w dniu2021 r.

pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, 90-133 Łódź, ul. Wierzbowej 52, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000045146, NIP: 725-18-01-126, wysokość kapitału zakładowego – 25 400 000,00 zł,

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „Zamawiającym lub ZWiK sp. z o.o.”

a

.....

NIP

reprezentowaną/ym przez:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów unijnych, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia na część ... zamówienia, sporządzoną na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (nr sprawy: HHZ.281.37.2021.XIII)

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

- 1. Przedmiotem umowy jest opracowanie operatów wodnoprawnych (dalej „przedmiot umowy”), na zasadach opisanych w niniejszej umowie tj.:**

Część 1:

Operatu wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków tj. mieszaniny wód opadowych i roztopowych ze ściekami bytowymi i przemysłowymi z przelewu burzowego J-5 komunalnej kanalizacji ogólnospławnej (na kolektorze I na wysokości skrzyżowania ul. Piotrkowskiej z ul. Czerwoną) do krytego koryta rzeki Jasień - kryte koryto rzeki w rejonie stawu w Parku im. Wł. Reymonta w Łodzi

wraz z wnioskiem o wydanie decyzji z art. 80 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 624 z późn. zm.).

Część 2:

Operatu wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków tj. mieszaniny wód opadowych

i roztopowych ze ściekami bytowymi i przemysłowymi z przelewu burzowego J-7 komunalnej kanalizacji ogólnospławnej (na połączeniu kolektora I z kolektorem IF na skrzyżowaniu ul. Tymienieckiego z ul. Magazynową) do krytego koryta rzeki Jasień - kryte koryto rzeki w rejonie Szkoły Mistrzostwa Sportowego przy ul. Milionowej w Łodzi

wraz z wnioskiem o wydanie decyzji z art. 80 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 624 z późn. zm.).

Część 3:

Operatu wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków tj. mieszaniny wód opadowych i roztopowych ze ściekami bytowymi i przemysłowymi z przelewu burzowego Ł-1 komunalnej kanalizacji ogólnospławnej (na kolektorze III na terenie ogródków działkowych w rejonie skrzyżowania ul. ul. Drewnowskiej, Al. Unii, Solec) do krytego koryta rzeki Łódki - kryte koryto rzeki w ul. Solec w Łodzi

wraz z wnioskiem o wydanie decyzji z art. 80 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 624 z późn. zm.).

2. Wymogi w zakresie sposobu opracowania operatu wodnoprawnego stanowiącego przedmiot umowy:

Część 1, 2, 3:

- 1) operat wodnoprawny należy opracować zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 624 z późn. zm.).
- 2) każdy z operatów należy wykonać w 4 egzemplarzach (trzech papierowych i jeden w wersji elektronicznej).
- 3) operat powinien być zaopatrzony w pisemne oświadczenie Wykonawcy, że został wykonany zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami i że zostaje wydany Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 4) do każdego kompletu operatu należy dołączyć:
 - aktualne wypisy z rejestru gruntów oraz mapy ewidencji gruntów dla działek, na których zlokalizowane są urządzenia wodne,
 - aktualne wypisy z rejestru gruntów lub uproszczone wypisy z rejestru gruntów dla nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód,
 - wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek, na których zlokalizowane są urządzenia wodne lub w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania, zaświadczenie o jego braku,
- 5) operat należy opracować w oparciu o aktualne materiały m.in.:
 - dokumentację powykonawczą znajdującą się w Archiwum ZWiK Sp. z o.o., Łódź, ul. Wierzbowa 52,
 - Projekty Generalne przelewów burzowych na kanalizacji ogólnospławnej Miasta Łodzi,

- znajdujące się w Dziale Technicznym ZWiK Sp. z o.o., Łódź, ul. Wierzbowa 52,
- Projekty Generalne rzek dla m. Łodzi, znajdujące się w Dziale Technicznym ZWiK Sp. z o.o., Łódź, ul. Wierzbowa 52,
- których wskazane przez Wykonawcę fragmenty, Zamawiający udostępni w formie skanu, drogą elektroniczną na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę.
- 6) Zamawiający w uzgodnionym z Wykonawcą terminie, przekaże:
- wyniki pomiaru działania przelewu oraz wyniki badań ścieków w kolektorze na wysokości przedmiotowego przelewu (przy suchej pogodzie) i wód rzeki na wysokości wylotu kanału odpływowego z przedmiotowego przelewu (przy suchej pogodzie) w zakresie BZT₅, ChZT, zawiesina ogólna, fosfor ogólny, azot ogólny, substancje ekstrahujące się eterem naftowym i węglowodory ropopochodne.
- 7) wszelkie pozostałe materiały niezbędne do opracowania operatu Wykonawca jest zobowiązany uzyskać sam, w ramach wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 umowy.

§ 2

ZASADY REALIZACJI/ ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego operaty w wersji papierowej (1 egz.) celem zaopiniowania, **w terminie co najmniej 14 dni przed upływem ostatecznego terminu wykonania operatów**, określonego w § 3 umowy.
 2. Zamawiający **w ciągu 7 dni roboczych od daty złożenia operatów do zaopiniowania**, zobowiązany jest do pisemnego poinformowania Wykonawcy o przyjęciu operatów bez zastrzeżeń bądź zgłoszenia ewentualnych uwag lub wad. Powyższy termin obowiązuje po każdorazowym złożeniu poprawionych operatów do zaopiniowania przez Zamawiającego.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i/lub uwzględnienia uwag Zamawiającego (na swój koszt i we własnym zakresie), w terminie określonym przez Zamawiającego w piśmie, o którym mowa w ust. 2, dostarczając następnie Zamawiającemu poprawione operaty do odbioru.
 4. Ostateczny odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
 5. Wykonawca przekaże Zamawiającemu operaty stanowiące przedmiot odbioru w ilości po 4 egzemplarze (trzy papierowe i jeden w wersji elektronicznej) każdego operatu, zawierające pozytywną opinię Zamawiającego oraz oświadczenie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3) umowy *(dotyczy wszystkich części)*.
 6. Ostateczny odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez osoby sprawujące nadzór nad realizacją umowy, wskazane w § 8 ust. 1 umowy. Data podpisania powyższego protokołu (bez zastrzeżeń) stanowi datę wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- *Wykonawca określi w protokole liczbę godzin poświęconych na realizację całości opracowań objętych protokołem.*
7. W przypadku gdy właściwy organ administracyjny, wydający decyzję o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego/oceny wodnoprawnej, stwierdzi uchybienia w wykonanym przez Wykonawcę operacie/wniosku o wydanie oceny wodnoprawnej, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia

na pisemne wezwanie Zamawiającego, w terminie określonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tych wad na swój koszt i we własnym zakresie.

8. Opracowania wykonane w ramach umowy mogą być wykorzystane przez Zamawiającego bez ograniczeń, do dalszych prac związanych z uzyskaniem pozwoleń wodnoprawnych.
9. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane wadami operatów. Brak zastrzeżeń Zamawiającego do operatów nie będzie miał wpływu na ponoszenie odpowiedzialności przez Wykonawcę za opracowanie zleconej przez Zamawiającego dokumentacji.
10. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami, dotyczącymi wykonywania tego rodzaju zadań.
11. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 3

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Ustala się ostateczny termin przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę operatu wodnoprawnego:

Część 1 – do **45 dni** od daty podpisania umowy,

Część 2 – do dnia **27.08. 2021 r.**,

Część 3 – do dnia **17.09. 2021 r.**

- z zastrzeżeniem zapisu § 2 ust 6 umowy, zgodnie z którym, data podpisania protokołu odbioru całości opracowania (bez zastrzeżeń), stanowi datę wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 4

WYNAGRODZENIE/WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, które wynika z formularza ofertowego Wykonawcy z dnia i wynosi:.....zł netto (słownie złotych:), (z podatkiem VAT:%),..... zł brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje kwotęzł wynagrodzenia należnego z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich i pokrewnych, a także udzielenia odpowiednich zgód i zezwoleń, o których mowa w umowie, w tym na wykonanie praw zależnych wraz z prawem do powielania i dystrybuowania opracowania i analiz będących przedmiotem umowy. Tym samym Strony zgodnie postanawiają, że zapłata Wykonawcy wynagrodzenia określonego w ust. 1 powyżej, wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje przedmiot umowy i wszelkie koszty wynikające z realizacji umowy oraz wszelkie podatki obowiązujące na terenie RP, w tym podatek VAT. Ww. wynagrodzenie nie podlega zmianie i waloryzacji w okresie obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 4 niniejszego paragrafu.

4. Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty wynagrodzenia brutto oraz stawki procentowej podatku od towarów i usług VAT, wyszczególnionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, w przypadku ustawowej zmiany stawki procentowej podatku od towarów i usług VAT na przedmiot umowy. Powyższe zmiany wymagają zawarcia aneksu do umowy.
5. Zapłata 100% wartości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1 nastąpi po odbiorze przedmiotu umowy.
6. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie protokół odbioru całości opracowania (bez zastrzeżeń), podpisany przez osoby wskazane w § 8 ust. 1 umowy.
**Wykonawca wraz z fakturą złoży oświadczenie o liczbie godzin poświęconych na realizację usługi objętej fakturą oraz oświadczenie zawierające informację czy Wykonawca zatrudnia pracowników lub zawiera umowy ze zleceniobiorcami. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o pracę z pracownikiem lub umowy zlecenia poinformować na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.*
7. Płatność uregulowana będzie przez Zamawiającego przelewem, w terminie 30 dni, od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.
9. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie, w tym udostępnianie, przez Wykonawcę faktury VAT, faktur korygujących oraz duplikatów faktury w formie elektronicznej, sporządzanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Faktura VAT, faktury korygujące oraz duplikaty faktury winny być przysyłane drogą mailową na podany poniżej adres e-mail Zamawiającego: **efaktury@zwik.lodz.pl**.
11. Wykonawca zobowiązuje się przysyłać fakturę VAT, faktury korygujące oraz duplikaty faktury z adresu e – mail Wykonawcy:.....
12. Data wysłania faktury VAT, faktur korygującej lub duplikatu faktury w formie elektronicznej z adresu e – mail, wskazanego w ust. 11, na adres mailowy wskazany w ust. 10 jest równoznaczna z datą jej dostarczenia do Zamawiającego.
13. W przypadku zaistnienia przeszkód technicznych lub formalnych u wystawcy faktury, tj. Wykonawcy, które uniemożliwiają przesłanie faktury drogą elektroniczną, Zamawiający zobowiązuje się przyjąć fakturę VAT, duplikaty faktur i faktury korygujące w tradycyjnej formie papierowej.
14. W sytuacji zmiany wskazanych powyżej adresów e-mail, Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu poczty elektronicznej oraz powiadomienia o nowym adresie e-mail, bez potrzeby sporządzenia aneksu do umowy.
15. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy nr:, na który będą dokonywane płatności wynikające z niniejszej umowy, jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
16. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w świetle ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 424 z późn. zmianami).

§ 5**KARY UMOWNE**

Strony ustalają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie lub niewykonanie zobowiązań umownych w formie następujących kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 umowy, w wysokości **0,3%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, wyszczególnionego w § 4 ust 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 1.2. niezależnie od kary umownej opisanej w pkt 1.1. powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu jednorazową karę za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu wskazanego w § 3 umowy, wynoszącą **5%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 1.3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **15%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 1.4. * *w przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 6 zd. 2 i 3 umowy – karę umowną w wysokości **200,00 zł** w stosunku do każdego z obowiązków objętego uchybieniem z osobna.*
2. Łączna wysokość kar umownych, które może naliczyć Zamawiający, nie może przekroczyć **30%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyjątkiem przypadku odstąpienia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **15%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym, o którym mowa w § 6 ust. 4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zapłaty zobowiązań wynikających z wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT o kwotę naliczonych kar umownych, bez potrzeby wykazania poniesionej szkody i składania przez Strony dodatkowych oświadczeń.
6. W przypadku gdy poniesiona szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej szkody, na zasadach ogólnych.
7. Płatność kar umownych nastąpi w terminie **7 (siedmiu) dni**, od daty otrzymania wezwania, bez konieczności wykazania poniesionej szkody odpowiednio przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
8. Wpłata zostanie uznana za dokonaną w dniu uznania rachunku bankowego odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 6**ODSTĄPIENIE OD UMOWY/WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie **30 (trzydziestu) dni**, od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W takim przypadku Wykonawca może żądać od Zamawiającego jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy.

2. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, Zamawiającemu zaś dodatkowo w przypadku zaistnienia jednego z poniższych zdarzeń:
 - 2.1. utraty przez Wykonawcę uprawnienia do prowadzenia działalności gospodarczej lub działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 2.2. stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy przez Wykonawcę, po uprzednim pisemnym wezwaniu do usunięcia przyczyn niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i bezskutecznym upływie terminu wskazanego w wezwaniu,
 - 2.3. gdy wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego przekroczy 30% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie **60 (sześćdziesięciu) dni** (z wyjątkiem przypadku opisanego w ust. 1, dla którego zastrzeżono termin 30 dni), od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy wskutek wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku opóźnienia przez Wykonawcę w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 umowy, trwającego dłużej niż 30 dni.
5. Zamawiający uprawniony do wypowiedzenia umowy przekazuje Wykonawcy uzasadnienie zawierające oświadczenie o rozwiązaniu umowy, określające przyczyny i termin rozwiązania umowy. Wypowiedzenie winno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 7

PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

1. Na mocy niniejszej umowy (w ramach wynagrodzenia określonego § 4 ust. 1 umowy), Wykonawca z chwilą przyjęcia operatów przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli – przenosi bez ograniczeń terytorialnych i na czas nieokreślony, na rzecz Zamawiającego, autorskie prawa majątkowe do rozporządzania i korzystania z operatów wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych w ustępie 2 niniejszego paragrafu. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
2. Przeniesienie prawa, wskazanego powyżej w ust. 1 rozciąga się na wszystkie pola eksploatacji znane Stronom w chwili zawierania niniejszej umowy, a w szczególności na następujące pola eksploatacji:
 - 2.1. prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania operatów, w postaci cyfrowego zapisu operatów, zarówno poprzez umieszczenie operatów, jako produktu multimedialnego, na nośnikach materialnych (w szczególności na dysk zewnętrzny, pendrive, CDR, DVD, czy poprzez wprowadzenie do pamięci komputera), jak również teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie operatów na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej, czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym),

- 2.2. prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania operatów w postaci materialnych nośników dokumentacji, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego,
- 2.3. prawa do rozpowszechniania operatów, zarówno w formie materialnych nośników, jak i w postaci cyfrowej, poprzez publiczne wystawienie, wyświetlanie, odtwarzanie, publicznie udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
- 2.4. prawo do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których operaty utrwalono, przez wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników opracowania jak i jego cyfrowej postaci wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wskazanych powyżej. Z chwilą nabycia praw majątkowych autorskich Zamawiający nabywa własność egzemplarzy, na których utrwalono utwór, co do którego następuje nabycie tych praw oraz prawo do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworów.
3. Strony ustalają, iż udostępnianie, zbywanie lub rozpowszechnianie na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 może następować: w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
4. Wykonawca oświadcza, iż w chwili przyjęcia operatów przez Zamawiającego, przysługiwać mu będzie pełnia autorskich praw, prawa te nie będą obciążone żadnymi prawami osób trzecich, ani nie będą naruszać prawa, interesów i dóbr, prawem chronionych, osób trzecich.
5. W przypadku wystąpienia z roszczeniami w stosunku do Zamawiającego przez osoby trzecie, z tytułu naruszenia ich praw przez wykorzystanie przekazanego przez Wykonawcę operatu, Wykonawca zobowiązuje się przejąć na siebie w całości koszty ewentualnego postępowania sądowego w takiej sprawie, koszty zastępstwa procesowego oraz zasądzonych lub ustalonych w drodze ugody należności. W przypadku gdyby na skutek zgłoszenia roszczeń, wskazanych w zdaniu poprzedzającym, po stronie Zamawiającego wystąpiła szkoda, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia w terminie 14 dni od doręczenia wezwania.

§ 8

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Za realizację umowy odpowiedzialni są po stronie:
 - 1.1 Zamawiającego:.....; nr tel.
adres e-mail
 - 1.2 Wykonawcy:; nr tel.
adres e-mail
2. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, numeru telefonu, adresu e-mail oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy, bez potrzeby sporządzenia aneksu do umowy.
3. W przypadku braku takiej informacji, pisma przysłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.
4. W związku z zaistniałą sytuacją epidemiologiczną zobowiązuje się Wykonawcę do zastosowania, przez osoby świadczące pracę na terenie spółki, obowiązujących na jej terenie procedur –

„Procedury postępowania w przypadku podejrzenia zakażenia koronawirusem SARS-CoV-2 u pracownika ZWiK Sp. z o.o., stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

§ 9

ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmian określonych w § 4 ust. 14; § 8 ust. 2 umowy.
2. Zmiana treści umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 niniejszego paragrafu jest nieważna.

§ 10

CESJA PRAW

Cesja praw związanych z realizacją zawartej umowy możliwa jest tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności

§ 11

SIŁA WYŻSZA

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, a także innych zdarzeń, na które strony nie mają żadnego wpływu i których nie mogły uniknąć bądź przewidzieć w chwili podpisania umowy (siła wyższa).
2. Strona umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o wystąpieniu i ustaniu działania siły wyższej. Zawiadomienie to określa rodzaj zdarzenia, jego skutki na wypełnianie zobowiązań wynikających z Umowy, zakres asortymentu, którego dotyczy i środki przedsięwzięte, aby te konsekwencje złagodzić.
3. Strona, która dokonała zawiadomienia o zaistnieniu działania siły wyższej, jest zobowiązana do kontynuowania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to możliwe, jak również jest zobowiązana do podjęcia wszelkich działań zmierzających do wykonania przedmiotu umowy, a których nie wstrzymuje działanie siły wyższej.
4. Obowiązki, których Strona nie jest w stanie wykonać na skutek działania siły wyższej, na czas działania siły wyższej ulegają zawieszeniu, tzn. w czasie działania siły wyższej ww. obowiązki nie są wykonywane, a terminy ich wykonania ulegają przedłużeniu o okres działania siły wyższej. W czasie istnienia utrudnień w wykonaniu umowy na skutek działania siły wyższej w szczególności nie nalicza się przewidzianych kar umownych.

§ 12

POSTANOWIENIA UMOWY ZWIĄZANE Z WYSTĄPIENIEM COVID-19

1. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

- 1.1.nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia,
 - 1.2.decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - 1.3.poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
 - 1.4.wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
 - 1.5.innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy,
 - 1.6.okoliczności, o których mowa w pkt 1–5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
- 1.a** *W przypadku wykonawców mających siedzibę lub wykonujących działalność związaną z realizacją umowy poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w miejsce dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 1-5, składa się dokumenty wydane przez odpowiednie instytucje w tych krajach lub oświadczenia tych wykonawców.*
2. Każda ze Stron niniejszej umowy, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
 3. Strona umowy na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
 4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez:
 - 4.1.zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
 - 4.2.zmianę sposobu wykonywania usług,
 - 4.3.zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy
– o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
 5. Okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, nie mogą stanowić samodzielnej podstawy do wykonania umownego prawa odstąpienia od umowy.
 6. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ

okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

7. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.
8. W przypadku dokonania zmiany umowy, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, zmienionej zgodnie z ust. 4.
9. Przepisy ust. 7 i 8 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

§ 13

INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

1. Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania drugiej Strony oraz pracowników drugiej Strony jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., z siedzibą w Łodzi, kod 90-133, ul. Wierzbowa 52. Kontakt z Administratorem możliwy jest przy wykorzystaniu danych korespondencyjnych Administratora bądź mailowo na adres: zwik@zwik.lodz.pl.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych, Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt jest możliwy pod adresem e-mail: iod@zwik.lodz.pl.
3. Administrator przetwarza dane osobowe osób będących stroną umowy w celu podpisania i realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO). Podstawą prawną przetwarzania danych osób niebędących stroną umowy, których dane przetwarzane są na potrzeby podpisania i realizacji umowy jest prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) - kontakt w sprawie wykonania umowy. Dane ww. osób mogą być przetwarzane dla ewentualnego dochodzenia lub odpierania roszczeń wynikających z umowy (art. 6 ust. 1 lit. f RODO). Dane osobowe będą również przetwarzane w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych nałożonych na Administratora, w szczególności prawa podatkowego, sprawozdawczości finansowej (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Dane osobowe pracowników drugiej Strony mogły zostać pozyskane przez Administratora z umowy lub udostępnione przez osobę będącą Stroną umowy. W związku z realizacją umowy Administrator może przetwarzać w szczególności następujące dane osobowe: imię, nazwisko, służbowy adres e-mail, numer telefonu służbowego, miejsce zatrudnienia, stanowisko.
5. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres trwania umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem ewentualnych wzajemnych roszczeń związanych z realizacją umowy oraz przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa m.in. przepisami podatkowymi, sprawozdawczości finansowej.
6. Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty przetwarzające dane osobowe na zlecenie Administratora, w tym m.in. podmioty zewnętrzne dostarczające i wspierające systemy informatyczne, wykorzystywane na potrzeby realizacji niniejszej umowy, podmioty świadczące usługi księgowe, a także inne podmioty świadczące usługi związane z bieżącą działalnością Administratora, wyłącznie na mocy stosownych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych oraz przy zapewnieniu stosowania przez ww. podmioty adekwatnych środków

technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych. Dane osobowe mogą również być udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

7. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jak również prawo przenoszenia danych.
8. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo wnieść skargę w zakresie przetwarzania jej danych osobowych do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, a także nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu.
10. Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne w celu realizacji umowy. Brak podania danych wiąże się z niemożliwością podpisania i realizacji umowy.
11. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1-10 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane Administratorowi.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji umowy rozpatrywane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach: 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego i 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy. Załącznik wymieniony w treści umowy stanowi jej integralną część.

Załącznik:

1. Procedura postępowania w przypadku podejrzenia zakażenia koronawirusem SARS-CoV-2

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

***Uwaga**

zapis § 2 ust. 6 zd. 3, § 4 ust. 6 zd. 2 i 3, § 5 ust 1 pkt 1.4. - dotyczy umów zawieranych z:

- **osoba fizyczna** wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniającą pracowników lub niezawierającą umów ze zleceniobiorcami,
- **osoba fizyczna** niewykonywującą działalności gospodarczej, która przyjmuje zlecenie lub świadczy usługi na podstawie umów, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2020, poz. 1740 z późn. zm.), zwanej dalej „Kodeksem cywilnym”, na rzecz przedsiębiorcy albo na rzecz innej jednostki organizacyjnej, w ramach prowadzonej przez te podmioty działalności.